

**ACTA DE INTERVENTORIA N° 1**

**DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°011**

**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA AMPACCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARÍA JOSEFA ESCOBAR DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ, ANTOQUIA.**

**CONTRATISTA SUPERVISIÓN**

**ABEIL - DANIEL ANDRÉS VILLA GIRALDO CC. 1.128.447.478**

**JOSE RICARDO TAMAYO ISAZA, CC 98.565.353.**

VALORES	PLAZO	FECHAS
CONTRATO	CONTRATO	INICIO
ANTICIPO		TERMINACIÓN
ADICIÓN N° 01	PRORROGA N° 01	SUSPENSIÓN
ADICIÓN N° 02	PRORROGA N° 02	REANUDACIÓN
ADICIÓN N° 03	PRORROGA N° 03	FINAL DE OBRA
ADICIÓN N° 04	PRORROGA N° 04	PERIODO SEGUIM.
TOTAL	SUSPENSIÓN	ACTA DE OBRA
	TOTAL	

ITEM	DETALLE	CANT.	SUELDO O TARIFA MENSUAL (\$)	DEO. MENSUAL (n-mes)	DURACIÓN TOTAL (MES)	VALOR PARCIAL (\$)	CANT.	VITOTAL	ACUMULADO		%
									CANT.	VITOTAL	
<b>ACTA N° 1</b>											
<b>A</b>	<b>COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL</b>										
1	Personal Profesional										
1.1	Director de Interventoria. Ing. Luz Albany Lopera Duque	1	\$8.300.000	1,00	9,50	\$78.850.000	1,00	\$8.300.000	1,00	\$8.300.000	11%
1.2	Residente de Interventoria N°1. Ing Edwin Ardila Cardona	1	\$7.000.000	1,00	9,50	\$66.500.000	1,00	\$7.000.000	1,00	\$7.000.000	11%
1.3	Residente de Interventoria N°2. Arq. Constructor. Juan David Reyes Marin.	1	\$7.000.000	1,00	9,50	\$66.500.000	1,00	\$7.000.000	1,00	\$7.000.000	11%
1.4	Socio-ambiental. Ing. Lady Vanessa Guerrero Ayala	1	\$5.500.000	1,00	9,50	\$52.250.000	1,00	\$5.500.000	1,00	\$5.500.000	11%
1.5	Profesional Eléctrico. Ing. Jorge Eduardo Molina Alvarez.	1	\$6.300.000	1,00	9,50	\$59.850.000	1,00	\$6.300.000	1,00	\$6.300.000	11%
2	Personal Técnico No Profesional:										
2.1	Tecnólogo SISCO Alejandra del Pilar Morales	1	\$3.600.000	1,00	9,50	\$34.200.000	1,00	\$3.600.000	1,00	\$3.600.000	11%
2.2	Tecnólogo en construcciones civiles. Steven Harold Camargo Pulgarin. Alejandra Galvis Hincapié	2	\$3.800.000	1,00	9,50	\$72.200.000	1,00	\$7.600.000	1,00	\$7.600.000	11%
3	<b>SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL</b>										
3.1	Factor Multiplicador (FM=2-3)					\$889.805.000		\$ 104.190.000	2,30	\$ 5.250	11%
<b>A</b>	<b>TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)</b>										
<b>B</b>	<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>										
4	Aquilar de Equipo y Otros										
4.1	Computador	8	\$240.000	1,00	9,50	\$18.240.000	1,00	\$1.920.000	1,00	\$1.920.000	11%
4.2	Telecomunicaciones e Internet	1	\$200.000	1,00	9,50	\$1.900.000	1,00	\$200.000	1,00	\$200.000	11%
4.3	Fotocopias, edición de Informes, registro fotográfico.	1	\$800.000	1,00	9,50	\$7.600.000	1,00	\$800.000	1,00	\$800.000	11%
<b>B</b>	<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)</b>										
<b>E</b>	<b>GASTOS REEMBOLSABLES</b>										
5.1	Provisional Oficina/Campamento (Incluye dotación y servicios públicos)	Gbl	\$20.000.000	1,00	1,00	\$20.000.000	0,11	\$ 2.105.263,16	0,00	\$2.105.263	11%
5.2	Comisión topográfica	día	\$550.000	1,00	40,00	\$22.000.000	0,00		0,00	\$0	0%
5.3	Asesoría Especializada (Hidráulicas, Geotécnicas, Suelo, Pavimentos, Estructurales, ensayos o cualquier adicón que se requiera. Se pagará contra factura), incluye informe por visita de diagnóstico, conclusiones y análisis de resultados.	Gbl	\$50.000.000	1,00	1,00	\$50.000.000	0,00		0,00	\$0	0%
5.4	Administración 10% (topografía- Asesorías especiales)	Gbl	\$7.200.000	1,00	1,00	\$7.200.000	0,00		0,00	\$0	0%
<b>C</b>	<b>SUBTOTAL GASTOS REEMBOLSABLES (C)</b>										
	VALOR BÁSICO (A+B+C)					\$99.200.000		\$2.105.263		\$2.105.263	2%
	IVA					\$212.181.550		\$109.215.283		\$109.215.283	10%
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA					\$1.328.988.550		\$720.750.900		\$720.750.900	10%
	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:					\$1.328.988.550		\$129.988.183		\$129.988.183	10%
	TOTAL A PAGAR EN EL ACTA DE INTERVENTORIA N°					\$1.328.988.550		\$1.328.988.183		\$1.328.988.183	10%
	INTERVENTORIA PENDIENTE POR EJECUTAR					\$1.198.980.367					

**OBSERVACIONES:**

El supervisor certifica que revisó, verificó y consultó el pago de los Parafacturas de Ley por parte del Contratista, con base en los reportes presentados por éste.

Para constancia se firma por las partes en Itagüí, el día **abril 17 de 2023**

**CONTRATISTA**  
**JOSE RICARDO TAMAYO ISAZA**  
 CC. 98.565.353.

**SUPERVISOR**  
**ABEIL**  
**DANIEL VILLA GIRALDO**  
 CC. 900.290.140  
 DANIEL VILLA GIRALDO  
 1.128.447.478