

**INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y
ECONÓMICAS DE LA OFERTA**
(Diciembre 10 de 2018)

INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTA N° 001 DE 2018

OBJETO: EJECUCIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO DEL CENTRO DE DESARROLLO CULTURAL Y AMBIENTAL "EL CARIBE" DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ

REQUISITOS Y CONDICIONES GENERALES DE PARTICIPACIÓN, DEBERES, DERECHOS

4.1 REQUISITOS GENERALES DE PARTICIPACIÓN

OFERENTE 1	REPRESENTANTE LEGAL	TOTAL FOLIOS
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	MOISES ALEJANDRO CARDONA URREA CC. 98.772.269	422
OFERENTE 2		
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por: CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S 55% GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON 45%	ELKIN WILLIAM HINCAPIE RESTREPO CC. 98.530.628	382

4.4 INSCRIPCIÓN EN EL RUP Y CLASIFICACIÓN:

OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO	OBSERVACIÓN
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	34	
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por: CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON	CUMPLE	000019 Y 000094	

4.5 PERSONAS JURÍDICAS

Para poder contratar las Personas Jurídicas, deberán haber sido inscritas en la Cámara de Comercio correspondiente, mínimo Diez (10) años antes de la fecha de cierre de la invitación pública de ofertas y acreditar que su duración no será inferior al plazo de ejecución y liquidación del contrato y un (1) año más (art 6º Ley 80 de 1993)

4.6 PERSONAS NATURALES

Las personas naturales que deseen participar deben acreditar el título de idoneidad como ingeniero civil, o Arquitecto constructor, con matrícula vigente (COPNIA vigente), que haya sido expedida mínimo diez (10) años antes del cierre de la presente INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTA.

4.7 CONSORCIOS, UNIONES TEMPORALES.

Cuando la participación se haga por alguna modalidad asociativas definidas en el artículo 7º de la Ley 80 de 1993, los Oferentes indicarán si es a título de Consorcio o Unión Temporal y señalarán los términos y extensión de la participación en la oferta y en la ejecución del contrato que serán los mismos términos que el documento presentado en la audiencia de estimación de riesgos, los cuales no podrán ser modificados sin el consentimiento de ADELI.

La forma asociativa deberá constituirse para el presente proceso de Invitación y así lo señalará expresamente, indicando las reglas básicas que lo regirán, y su responsabilidad será solidaria frente a la Agencia de desarrollo local de Itagüí de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la oferta y del contrato independiente que las personas naturales o jurídicas que lo conformen, sean las mismas que hayan constituido consorcios o uniones temporales para otros procesos.

Dichas formas asociativas no podrán ser disueltas ni liquidadas durante la ejecución o prórrogas del contrato que se suscriba y hasta el momento de su liquidación. En todo caso los integrantes del consorcio o unión temporal no podrán estar integrados por más de dos (2) asociados, y ninguno de sus integrantes podrá tener una participación inferior al veinte por ciento.

Los miembros del Consorcio o de la Unión Temporal, deberán designar la persona que, para todos los efectos lo representará y señalarán las reglas básicas que regulen las relaciones entre ellos y su responsabilidad. La oferta debe estar suscrita por el representante del Consorcio o Unión Temporal.

Para poder contratar las personas jurídicas o naturales integrantes del Consorcio o Unión Temporal, deberán haber sido inscritas en cámara de comercio correspondiente mínimo diez (10) años antes del cierre del proceso, o expedición de la matrícula profesional, según sea el caso, para el efecto se tendrá en cuenta la suma de sus integrantes, en todo caso ninguno de ellos podrá tener menos de cinco (5)

años de inscripción en cámara de comercio a partir de la presente invitación o en caso de personas naturales menos de cinco (5) años de expedición de su matrícula profesional.

OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO	OBSERVACIÓN
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	25	
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por: CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON	CUMPLE	000003, 000004 Y 000017	

4.10 AUTONOMÍA ADMINISTRATIVA

OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIO	OBSERVACIÓN
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	24, 25 Y 397	
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por: CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON	CUMPLE	000010, 000011 Y 000382	

ASISTENCIA AUDIENCIA PARA DETERMINACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por:	CUMPLE	

CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON		
---	--	--

CONDICIONES Y REQUISITOS PARTICULARES DE LA OFERTA, RECHAZO Y EVALUACIÓN.

7.1 DOCUMENTOS Y REQUISITOS JURÍDICOS (PARA PODER PARTICIPAR)

REQUISITO	OFERENTE 1 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OFERENTE 2 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OBSERVACIONES
ÍNDICE O TABLA DE CONTENIDO	CUMPLE A FOLIO 1	CUMPLE Página sin número de folio	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE A FOLIOS 2 AL 5	CUMPLE A FOLIOS 000001 Y 000002	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA PERSONAS JURÍDICAS Y MATRICULA O TARJETA PROFESIONAL PARA PERSONAS NATURALES	CUMPLE A FOLIOS 24 AL 29	CUMPLE A FOLIOS 000011 AL 000016 Y	
AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA O JUNTA DE SOCIOS	CUMPLE A FOLIO 27	CUMPLE A FOLIOS 000005 AL 000008	
DOCUMENTO FORMAL QUE ACREDITE LA CONSTITUCIÓN DEL	N/A	CUMPLE A FOLIOS 000005 AL 000008	

CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL			
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES VIGENTE (RUP)	CUMPLE A FOLIOS 31 AL 57	CUMPLE A FOLIOS 000017 AL 000093 Y 000094 AL 000194	
AVAL DE LA OFERTA	CUMPLE A FOLIOS 2 AL 4	CUMPLE A FOLIOS 000001 AL 000004	
FOTOCOPIA DE LA MATRICULA PROFESIONAL	N/A	CUMPLE A FOLIOS 000199 Y 000200	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE A FOLIOS 403 AL 410	CUMPLE A FOLIOS 000225 AL 000232	
CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO EN OBLIGACIONES DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIMIENTO DEL SG-SST	CUMPLE A FOLIOS 58 AL 60	CUMPLE A FOLIOS 000217 AL 000224	
RELACIÓN DE MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE A FOLIOS 384 Y 385	CUMPLE A FOLIOS 000215 Y 000216	

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Y RESPONSABILIDAD FISCAL ANTECEDENTES JUDICIALES CONSULTA DE VINCULACIÓN EN EL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC) DE LA POLICIA NACIONAL	CUMPLE A FOLIOS 389 AL 394	CUMPLE A FOLIOS 000301 AL 214		
---	----------------------------	-------------------------------	--	--

7.2 CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

La siguiente información es objeto de verificación una vez se abra el Sobre N°2 (Oferta Económica) el día y hora fijado para Audiencia de Adjudicación, tal como se indicó en las condiciones de la invitación.

REQUISITO	OFERENTE 1 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OFERENTE 2 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OBSERVACIONES
CARTA RESUMEN DE LA OFERTA (ANEXO N°4)			
PRESUPUESTO Y FORMULARIO DE CANTIDADES CON PRECIOS UNITARIOS (ANEXO N° 14).			
ANALISIS DE PRECIO UNITARIO			

DISCRIMINACIÓN DEL AU. (ANEXO NO. 7)			
--	--	--	--

7.2.7. CONDICIONES DE EXPERIENCIA DE LA OFERTA

7.2.7.1 EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE (ANEXO 11)

RELACIÓN DE EXPERIENCIA DEL OFERENTE EN EJECUCIÓN DE CONTRATOS						
OFERENTE:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S			CONSORCIO CARIBE 2018		
No Experiencia	1	2	3	1	2	3
No Cto en el RUP	8	20	28	41	77	82
Entidad Contratante:	Municipio de Itagüí	Municipio de Girardota	Municipio de Apartadó	Municipio de Medellín	Municipio de Rionegro	Municipio de Rionegro
No. Contrato:	SOP-LP-003-2008	208 de 2015	43 del 04/02/2015	2873 de 1990	197 de 2015	266 de 2015
CÓDIGOS UNSPSC	72121400	72121400	72121400	721214	721214	721214
Objeto:	Construcción y adecuación de escenarios deportivos y recreativos en el Municipio de Itagüí.	Construcción de institución educativa bioclimática Manuel José Sierra Municipio de Girardota – Antioquia.	Realizar la ampliación de la institución educativa San Pedro Claver – sede céntrica en el Municipio de Apartadó.	Construcción y adecuación de andenes y obras complementarias en la calle 103B entre calles 56 y 61.	Construcción de institución educativa Liborio Mejía.	Construcción de institución educativa Baldomero Sanín Cano.
Fecha Inicio:	Mes:	03	05	03	01	06
	Año:	2009	2015	2015	1990	2015

Fecha de Terminación	Mes:	08	03	10	06	06	06
	Año:	2010	2016	2016	1991	2016	2016
Valor contrato	Pesos	\$ 28.889.736.770	\$ 5.617.875.252	\$ 3.262.589.075	\$ 323.505.085	\$ 11.431.525.635	\$ 10.540.733.236
	SMMLV	56.096,58	8.148,28	4.732,13	6.255,42	16.580,55	15.288,52
Porcentaje de participación		20%	85%	100%	100%	33,33%	38%
Valor en SMMLV ponderado de acuerdo al porcentaje de participación		11.219,32	6.929,04	4.732,13	6.255,42	5.526,29	5.809,64
TOTAL		22.880,49 SMMLV			17.591,35 SMMLV		
HABILITA SI/NO		HABILITA			NO HABILITA		

El proponente CONSORCIO CARIBE 2018, no cumple con la cuantía mínima requerida para la experiencia, además uno de los certificados aportados no cumple con la clasificación establecida en la invitación pública; por tal razón, NO HABILITA este criterio.

Con base en lo anterior, el comité de evaluación continua el presente informe solamente con el oferente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S.

7.2.8 CONDICIONES FINANCIERAS DEL OFERENTE:

7.2.8.1 INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA (Estudios de sector)

REQUISITO CAPACIDAD FINANCIERA	ÍNDICE REQUERIDO	ÍNDICES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	
			SI	NO
Índice de Liquidez = activo corriente/pasivo corriente.	Mayor o igual a 5,23	11,85	X	

Índice de Endeudamiento = pasivo total/activo total.	Menor o igual a 0,60	0,19	X	
Razón de cobertura de intereses = utilidad operacional/gastos de intereses.	Mayor o igual a 8,95 veces	490,50	X	
HABILITA SI/NO		HABILITA		

El oferente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S HABILITA la capacidad Financiera

7.2.8.2. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

REQUISITO CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	ÍNDICE REQUERIDO	ÍNDICES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S	CUMPLE	
			SI	NO
Rentabilidad sobre patrimonio = utilidad operacional/patrimonio.	Mayor o igual a 0,15	0,15	X	
Rentabilidad sobre activos = utilidad operacional/ activo total.	Mayor o igual a 0,06	0,12	X	
HABILITA SI/NO		HABILITA		

El oferente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S HABILITA la capacidad Organizacional.

7.2.10. DOCUMENTOS ADICIONALES

REQUISITO	OFERENTE 1 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OFERENTE 2 CUMPLE / NO CUMPLE FOLIO N°	OBSERVACIONES
FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE A A FOLIO 23	CUMPLE A FOLIOS 000009 Y 000010	
CÉDULA DE CIUDADANÍA PARA PERSONAS NATURALES, PARA REPRESENTANTES	CUMPLE A FOLIO 30	CUMPLE A FOLIO 000195 Y 000196	

LEGALES DE ENTES JURÍDICOS Y PARA REPRESENTANTES DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES.				
VERIFICACIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR	N/A	CUMPLE A FOLIO 000201 AL 000204		
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 10)	CUMPLE A FOLIO 21 Y 22	CUMPLE A FOLIOS 000234		
AUSENCIA DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADE	CUMPLE A FOLIO 396	NO CUMPLE		

7.3. CALIFICACIÓN DE FACTORES DE EVALUACIÓN (1.000 Puntos).

Para este proceso de invitación pública de oferta, ADELI determina la oferta más favorable teniendo en cuenta: la ponderación de elementos de calidad y precio soportados en puntajes o fórmulas

Solo se tendrán en cuenta las ofertas que cumplen con los requisitos y condiciones generales y particulares de participación procediendo a efectuar la calificación de acuerdo con los criterios establecidos a continuación:

CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
Oferta técnica en calidad del personal.	200
Oferta técnica de equipo de trabajo adicional al equipo principal de trabajo.	200
Oferta técnica en servicios adicionales de calidad.	100
Oferta técnica de certificaciones de calidad obtenida en otros proyectos de obras de similares características	100
Estímulo a la industria nacional	100
Puntaje adicional para proponentes con trabajadores con discapacidad	10
Propuesta económica	290
TOTAL	1.000

7.3.1 OFERTA TÉCNICA EN FACTORES DE CALIDAD DE PERSONAL DEL EQUIPO PRINCIPAL DE TRABAJO (200/1.000 PUNTOS).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROPONENTE: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S.			
		DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE AMBIENTAL	RESIDENTE ELÉCTRICO
1	EXPERIENCIA ACREDITADA	A folios 103 al 110 acredita más de seis (6) contratos de obras civiles con entidades, estatales en la que participó como director de obra, en proyectos de construcción o adecuación de edificaciones de uso institucional. 50 PUNTOS	A folios 120 al 138 acredita dos (2) contratos de obras civiles con entidades estatales, en la que participó como residente de obra, en proyectos de construcción o adecuación de edificaciones de uso institucional. 20 PUNTOS	A folios 149 al 162 acredita más de seis (6) contratos de obras civiles con entidades estatales, más de dos (2) de los cuales son acreditados como residente ambiental en proyectos de construcción o adecuación de edificaciones de uso institucional. 50 PUNTOS	A folios 178 al 186 acredita más de seis (6) contratos con entidades estatales, más de dos (2) de los cuales son acreditados como residente eléctrico en proyectos de construcción o adecuación de edificaciones de uso institucional. 50 PUNTOS
TOTAL		170 PUNTOS			

7.3.2 OFERTA TÉCNICA DE EQUIPO DE TRABAJO ADICIONAL AL EQUIPO PRINCIPAL DE TRABAJO (200/1.000 puntos). (ANEXO N° 8)

El proponente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S, a folios 189 AL 269, aporta la siguiente información para el personal adicional:

PROFESIONALES	EXPERIENCIA	DEDICACIÓN	TOTAL PROFESIONALES OFRECIDOS
Coordinador del proyecto Ingeniero Civil	6,5 AÑOS	25%	5
Residente de Obra	3,5 AÑOS	100%	

Constructor Civil			
Asesor Social Trabajador Social	1,5 AÑOS		
Asesor Estructural Ingeniero Civil	6,5 AÑOS		
Asesor de Suelos y Cimentaciones. Ingeniero Civil	5,0 AÑOS		
TOTAL PROFESIONALES AVALADOS POR LA ADMINISTRACIÓN			2

El comité de evaluación no avala a los profesionales propuestos, a los que el proponente no establece el porcentaje de dedicación al proyecto.

TECNÓLOGOS	EXPERIENCIA	DEDICACIÓN	TOTAL TECNÓLOGOS OFRECIDOS
Residente SISO Tecnólogo en Salud Ocupacional	4,0 AÑOS	100%	1
TOTAL TECNÓLOGOS AVALADOS POR LA ADMINISTRACIÓN			1

PERSONAL ADICIONAL	PROPONENTE
	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
Profesionales Avalados	2
Tecnólogos Avalados	1
Técnicos Avalados	0
PERSONAL TOTAL AVALADO	3
PUNTAJE	200 PUNTOS

7.3.3 OFERTA TÉCNICA EN SERVICIOS ADICIONALES DE CALIDAD (100/1.000 puntos).

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNID	CANT	VLR UNIT	VLR ÍTEM
1	Programa de Higiene, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	GI	1	\$ 16.940.494	\$ 16.940.494
2	Plan de Manejo Socio ambiental	GI	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
3	Mantenimiento Ascensores	mes	3	\$ 2.000.000	\$ 6.000.000

Valor Total de Actividades Propuestas	\$ 25.940.494
Valor Total de Actividades Avaladas por la Administración	\$ 6.000.000
Número Total de Actividades Propuestas	3
Número Total de Actividades Avaladas por la Administración	1
PUNTAJE	100

7.3.4. OFERTA TÉCNICA DE CERTIFICACIONES DE CALIDAD OBTENIDA EN OTROS PROYECTOS DE OBRAS DE SIMILARES CARACTERÍSTICAS (100/1.000 PUNTOS).

DESCRIPCIÓN	PROPONENTE
	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
OFERTA TÉCNICA DE CERTIFICACIONES DE CALIDAD OBTENIDA EN OTROS PROYECTOS DE OBRAS DE SIMILARES CARACTERÍSTICAS	A Folios 369 al 382, acredita cuatro (4) contratos de obra pública ejecutados y terminados, únicamente a proyectos cuyo objeto o alcance incluya la construcción o adecuación o ampliación de edificaciones de uso institucional público, que involucre espacios culturales.
PUNTAJE	75 Puntos

7.3.5. ESTÍMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100/1.000 PUNTOS)

DESCRIPCIÓN	PROPONENTE
	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
ESTÍMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL	A Folio 383 aporta certificado debidamente suscrito por el representante legal.
PUNTAJE	100 Puntos

7.3.6 PUNTAJE ADICIONAL PARA PROPONENTES CON TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD (10/1.000 puntos)

DESCRIPCIÓN	PROPONENTE
	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS

EMPLEADOR DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	A Folio 386 aporta certificado debidamente suscrito por el representante legal y el revisor fiscal en el que certifican que cuenta con un (1) empleado con discapacidad vinculado a la empresa.
PUNTAJE	10 Puntos

7.3.7. OFERTA ECONÓMICA (290/1.000 PUNTOS)

La entidad a partir del valor total de las Ofertas que no podrá estar por debajo del 98% del valor del presupuesto Oficial, ni por encima del mismo, asignará un máximo de doscientos noventa (290) puntos de conformidad con el siguiente procedimiento:

MEDIA ARITMÉTICA ALTA

Consiste en la determinación de la media aritmética entre el valor total corregido de la propuesta válida de más alta y el promedio aritmético de las Ofertas que no han sido rechazadas y se encuentran válidas, para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$X_A = \frac{V_{\max} + X}{2}$$

Donde,

X_A = Media aritmética alta.

$V_{\max}$ = Valor total corregido de la propuesta más alta.

Obtenida la media aritmética alta se procederá a ponderar las Ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje } i = \begin{cases} \frac{V_i}{X_A} \times \left(1 - \left(\frac{X_A - V_i}{X_A} \right) \right) & \text{Para valores menores o iguales a } X_A \\ \frac{V_i}{X_A} \times \left(1 - 2 \left(\frac{|X_A - V_i|}{X_A} \right) \right) & \text{Para valores mayores a } X_A \end{cases}$$

Donde,

X_A = Media aritmética alta.

V_i = Valor total corregido de cada una de las Ofertas i .

i = Número de propuesta.

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética alta se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética alta y el valor de la propuesta, como se observa en la fórmula de ponderación.

La siguiente información es objeto de verificación una vez se abra el Sobre N°2 (Oferta Económica) el día y hora fijado para Audiencia de Adjudicación, tal como se indicó en las condiciones de la invitación.

PROPONENTE	VALOR PROPUESTA ECONÓMICA	PUNTAJE
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S		
CONSORCIO CARIBE 2018 Conformado por: CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S GUSTAVO ADOLFO CARMONA ALARCON		

TABLA RESUMEN PUNTAJE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTAJE PROPONENTE
	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K SAS
Oferta técnica en calidad del personal.	170
Oferta técnica de equipo de trabajo adicional al equipo principal de trabajo.	200
Oferta técnica en servicios adicionales de calidad.	100
Oferta técnica de certificaciones de calidad obtenida en otros proyectos de obras de similares características	75
Estímulo a la industria nacional	100
Puntaje adicional para proponentes con trabajadores con discapacidad	10
Propuesta económica	-----
TOTAL	655

Obedeciendo a lo establecido en el numeral 4 del Artículo 44° del Manual de Contratación que indica:

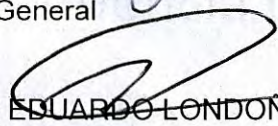
"ARTÍCULO 44°. FUNCIONES DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN. Son funciones de Comité de Contratación (...) 4. Realizar la evaluación de las ofertas y suscribir acta de adjudicación, en la que señalará la propuesta que más se ajuste a los intereses de la empresa, para lo cual tendrá como marco de referencia los precios del mercado, los estudios que sobre el tema se hayan efectuado o, con base en las condiciones y términos de la solicitud de oferta o invitación. El resultado de dicha evaluación (adjudicación o declaratoria desierta del proceso de contratación) será publicado en la página web de la entidad".

Y teniendo en cuenta que el proponente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S, NIT 900.234.873-2, cumple todos los requisitos Jurídicos, Financieros y Técnicos establecidos en la Invitación Pública, y obtuvo como calificación un puntaje de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (655) puntos de mil (1.000) posibles, faltando por evaluar la propuesta económica. El Comité de Contratación, recomienda adjudicar el contrato al proponente CONSTRUCCIONES E INVERSIONES K S.A.S.

En consecuencia, se corre traslado del presente informe de verificación y evaluación de las condiciones técnicas y económicas de la oferta, para que los legitimados presenten observaciones al mismo. Una vez en firme, se llevará a cabo la audiencia de adjudicación de acuerdo en lo establecido en el cronograma de la invitación pública.



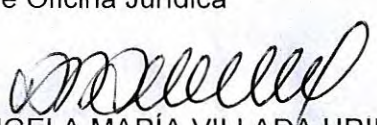
ANDRES FELIPE LONDOÑO RESTREPO
Gerente General



CARLOS EDUARDO LONDOÑO GARCES
Director Operativo y de Proyectos



DORA ISABEL VELEZ BETANCUR
Jefe Oficina Jurídica



ÁNGELA MARÍA VILLADA URIBE
Profesional Universitaria

Natalia Alvarez Grisales

NATALIA ÁLVAREZ GRISALES

Abogada Contratista

Oficina Adquisiciones Municipio de Itagüí

Sandra María Henríquez Martínez

VOBO SANDRA MARÍA HENRÍQUEZ MARTÍNEZ

Jefe Oficina de Adquisiciones

Municipio de Itagüí en Virtud del Convenio SI-330-2018

Oscar Ignacio Espinel Rave

OSCAR IGNACIO ESPINEL RAVE

Líder de Programa

Secretaría de Infraestructura Municipio de Itagüí

Apoyo Técnico en Virtud del Convenio SI-330-2018

My dear Mr. [illegible]

Yours truly
[illegible]