

## ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO

**OBJETO:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL Y AMBIENTAL A LOS PROYECTOS CONSTRUCTIVOS DEL CENTRO DE DESARROLLO CULTURAL Y AMBIENTAL “EL CARIBE” DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ Y REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SANTA MARÍA DE LA E. S. E. HOSPITAL DEL SUR GABRIEL JARAMILLO PIEDRAHITA DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ.

### 1. ASPECTOS GENERALES

El presente análisis se realiza en consideración a lo dispuesto en el artículo 8 del Acuerdo 006 del 2017 referente al Manual de Contratación de La Agencia de Desarrollo Local de Itagüí “ADELI”, en el cual se establece como parte de requisitos de PLANEACION DEL PROCESO CONTRATUAL y precedentes para la selección. Este determina que:

**“ARTÍCULO 8º. ARTÍCULO NOVENO. PLANEACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL.** Todos los procedimientos de selección que sean realizados por La Agencia de Desarrollo Local de Itagüí “ADELI”, estarán precedidos del cumplimiento de los requisitos de orden presupuestal, de un estudio concreto de la necesidad, conveniencia y oportunidad, así como de un **análisis de condiciones del mercado** y de los demás requisitos legales de ejecución.

En todo caso el proceso de planificación de la contratación de La Agencia de Desarrollo Local de Itagüí “ADELI”, se realizará con base en los siguientes criterios:

- a) **Racionalidad:** Estructuración del contrato con sentido lógico y de orden en la ejecución, con el fin de lograr la eficiencia y eficacia en la utilización de recursos económicos, físicos y humanos.
- b) **Previsión:** Determinación de las variables previsibles que puedan obstaculizar el objetivo del contrato, así como las posibles acciones para enfrentarlas.
- c) **Universalidad:** Análisis en conjunto del objeto de la contratación, su necesidad, conveniencia y oportunidad, junto con las variables económicas y procedimientos de selección idóneos para la escogencia de contratistas.
- d) **Gestión Empresarial:** Coordinación de todas las áreas que se encuentran involucradas con el objeto a contratar.
- e) **Continuidad:** Aseguramiento de la secuencia de la contratación desde su origen hasta su total culminación, en concordancia con las políticas de La Agencia de Desarrollo Local de Itagüí “ADELI”.

Como referentes de base para su elaboración, se han considerado algunos de los aspectos definidos en la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02 de Colombia Compra Eficiente, que, aunque no vincula a la Organización a su cumplimiento o establece las reglas que condicionan el proceso, se utiliza como base metodológica de referencia.

## 1.1. Contextos a analizar

### 1.1.1. Productos incluidos dentro del sector

#### CLASIFICACION DEL BIENES Y SERVICIOS CON EL CÓDIGO UNSPSC

GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
<b>F</b>	<b>77</b>	<b>10</b>	<b>18</b>
Servicios	Servicios medioambientales.	Gestión medioambiental.	Auditoría ambiental.
	<b>80</b>	<b>10</b>	<b>16</b>
	Servicios de gestión, servicios profesionales de empresa y servicios administrativos.	Servicios de asesoría de gestión.	Gerencia de proyectos.
	<b>81</b>	<b>10</b>	<b>15</b>
	Servicio basados en ingeniería, investigación y tecnología.	Servicios Profesionales De Ingeniería y Arquitectura.	Ingeniería Civil y Arquitectura
<b>G</b>	<b>95</b>	<b>12</b>	<b>17</b>
Terrenos, edificios, estructuras y vías	Terrenos, edificios, estructuras y vías	Estructuras y edificios permanentes	Edificios y estructuras públicos
<b>CÓDIGOS UNSPSC SOLICITADOS: 771018, 801016, 811015, 951217</b>			

De acuerdo al Decreto 1082 de 2015 la clasificación de bienes y servicios con el código UNSPSC se hará hasta el tercer nivel (clase), por tanto, los códigos solicitados para este proceso son:

**Código UNSPSC:**

771018 CLASE: Servicios de auditoría ambiental

801016 CLASE: Servicios de gerencia de proyectos

811015 CLASE: Servicios basados en ingeniería civil y arquitectura

951217 CLASE: Terrenos, edificios y estructuras públicas

El objeto del proceso de contratación se ubica en las actividades de **CLASIFICACION INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME, CIIU Rev.4 A.C.** Los códigos asociados a las actividades objeto del contrato son:

Código CIIU V.4	Actividad
M 7020	Actividades de consultoría de gestión
M 7110	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

**SECCIÓN:** M ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS  
**DIVISIÓN:** 70 Actividades de administración empresarial; actividades de consultoría de gestión  
**ACTIVIDAD:** 7020 Actividades de consultoría de gestión

**SECCIÓN:** M ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS  
**DIVISIÓN:** 71 Actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos **ACTIVIDAD:** 7110 Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

**SECTOR DE LA ECONOMÍA (PIB)**

MACROSECTOR	SECTOR	ACTIVIDAD
SERVICIOS	Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.	Interventorías
CONSTRUCCIÓN *	Obras de ingeniería civil	Obras de ingeniería civil

NOTA: Este estudio de sector se basa en los estudios anteriores realizadas a la actividad de interventoría de obra pública por parte del Municipio de Itagüí. Se realizan algunos ajustes específicos al respecto del objeto en específico y metodología de ADELI.

### 1.1.2. Agentes que componen el sector

Aunque el proceso específico es de Interventoría, se debe describir el sector de Obra civil y construcción. El PIB (Producto Interno Bruto) para el sector de la construcción, está compuesto por dos subsectores denominados edificaciones y obras civiles. La actividad edificadora se mide con unos indicadores llamados área iniciada (nueva) y área licenciada (área aprobada por licencias de construcción) por ciertos períodos de tiempo. El sector edificador a su vez se divide en vivienda (casas y apartamentos), que se analiza por medio de diferentes indicadores como por ejemplo el IPVN (índice de precios de vivienda nueva) y el ICCV (índice de costos de construcción de vivienda). La VIVIENDA está clasificada en Vivienda de Interés Social (VIS), Vivienda diferentes de Interés Social (No VIS) y Edificaciones cuyos usos son diferentes al habitacional. Finalmente, se encuentran las OBRAS CIVILES, medidas a través de indicador IIOC (Indicador de Inversión en Obras Civiles).

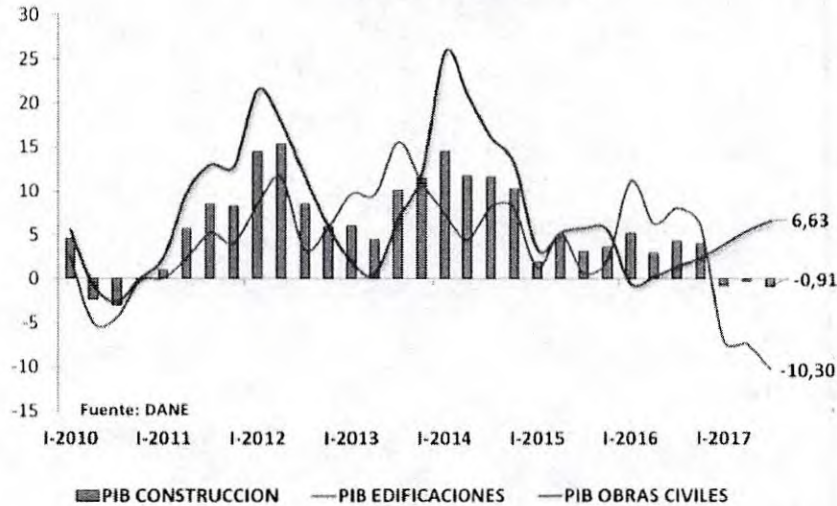
Gráfica 1. Composición del sector de la construcción



Para este estudio se realizará mayor énfasis en la información referente a OBRAS CIVILES. Sólo para algunos aspectos se referencia el de Edificaciones / Vivienda.

Además, la Andi informa que:

**PIB DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN POR OFERTA**  
(Variación año corrido)



Fuente ANDI informe balance 2017 y Proyección 2018

**1.1.3. Gremios y asociaciones que participan en el sector:**

En Colombia existe una gran cantidad de gremios y asociaciones respecto a la actividad de la construcción. Entre las principales se encuentran:

Sigla	Página web
ACIEM, Nacional, Asociación Colombiana De Ingenieros Eléctricos, Mecánicos Y Afines - Nacional	<a href="http://www.aciem.org">www.aciem.org</a>
ACAIRE, Asociación Colombiana Del Acondicionamiento De Aire Y La Refrigeración	<a href="http://www.acaire.com">www.acaire.com</a>
ACIC, Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores	<a href="http://www.acic.org.co">www.acic.org.co</a>
ACIPET, Asociación Colombina de Ingenieros de Petr6leos	<a href="http://www.acipet.com">www.acipet.com</a>
ACOFI, Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	<a href="http://www.acofi.edu.co">www.acofi.edu.co</a>
AEROCIVIL, Aeronáutica Civil	<a href="http://www.aerocivil.gov.co">www.aerocivil.gov.co</a>
AGRECON, Agregados Y Concretos S.A.	<a href="http://www.agrecon.com.co">www.agrecon.com.co</a>
AIDIS ARGENTINA, Asociación Argentina de Ingeniería Sanitaria y Ciencias del Ambiente	<a href="http://www.aidisar.org">www.aidisar.org</a>
ALCALDIA DE BOGOTA	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co">www.alcaldiabogota.gov.co</a>
ALCALDIA DE MEDELLÍN	<a href="http://www.medellin.gov.co">www.medellin.gov.co</a>
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI	<a href="http://santiago.cali.net/">http://santiago.cali.net/</a>
ANDI, Asociación Nacional De Industriales	<a href="http://www.andi.com.co">www.andi.com.co</a>

Sigla	Página web
ANEIC, Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil	<a href="http://www.aneic.org">www.aneic.org</a>
ASADES, Asociación Argentina de Energías Renovables y Ambiente	<a href="http://www.asades.org.ar">www.asades.org.ar</a>
ASOBANCARIA, Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia	<a href="http://www.asobancaria.com">www.asobancaria.com</a>
ASOCRETO, Asociación De Productores De Concreto	<a href="http://www.asocreto.org.co">www.asocreto.org.co</a>
AUTOLONJA, El Portal Automotriz e Inmobiliario de Colombia	<a href="http://www.autolonja.com">www.autolonja.com</a>
CAMACOL CUNDINAMARCA, Cámara Colombiana De La Construcción Cundinamarca	<a href="http://www.camacol.org.co">www.camacol.org.co</a>
CAMACOL, Cámara Colombiana De La Construcción	<a href="http://www.camacolantioquia.org.co">www.camacolantioquia.org.co</a>
CAMARACONSTGYE, Cámara De La Construcción De Guayaquil	<a href="http://www.camaraconstgye.com.ec">www.camaraconstgye.com.ec</a>
CCB, Cámara De Comercio De Bogotá	<a href="http://www.ccb.org.co">www.ccb.org.co</a>
CCC, Cámara Costaricense De La Construcción	<a href="http://www.construccion.co.cr">www.construccion.co.cr</a>
CCHC, Cámara Chilena De La Construcción	<a href="http://www.cchc.cl">www.cchc.cl</a>
CCQ, Cámara De La Construcción De Quito	<a href="http://www.hoy.net/ccq">www.hoy.net/ccq</a>
CEMENTONARE, Cementos del Nare S.A.	<a href="http://www.cementonare.com.co">www.cementonare.com.co</a>
CEMEX COLOMBIA	<a href="http://www.cemex.com.co">www.cemex.com.co</a>
CICC, Corporación de Investigación de La Construcción	<a href="http://www.chilnet.cl/cicc/">www.chilnet.cl/cicc/</a>
CMCIC, Cámara Mexicana De La Industria De La Construcción	<a href="http://www.cmic.org/index.cfm">www.cmic.org/index.cfm</a>
COLOMBIT	<a href="http://www.colombit.com.co/">www.colombit.com.co/</a>
CONSTRUDATA, Informática Para La Construcción	<a href="http://www.construdata.com">www.construdata.com</a>
CURADURIA NO. 1 Medellín	<a href="http://www.curador1.gov.co">www.curador1.gov.co</a>
CURADURIA No. 2 Bogotá	<a href="http://www.curador.com.co">www.curador.com.co</a>
CURADURIA No. 4 Bogotá	<a href="http://www.curaduria4.com">www.curaduria4.com</a>
CURADURIA No. 5 Bogotá	<a href="http://www.curaduria5.com.co">www.curaduria5.com.co</a>
DAACD, Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital	<a href="http://www.accioncomunal.gov.co">www.accioncomunal.gov.co</a>
DAMA, Departamento Administrativo Del Medio Ambiente	<a href="http://www.dama.gov.co">www.dama.gov.co</a>
DANE, Departamento Administrativo Nacional De Estadística	<a href="http://www.dane.gov.co">www.dane.gov.co</a>
DIAN, Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	<a href="http://www.dian.gov.co">www.dian.gov.co</a>
DIRCAMACOL, Web Site de Camacol.	<a href="http://www.dircamacol.com.co/">www.dircamacol.com.co/</a>
DNP, Departamento Nacional De Planeación	<a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a>
EAAB, Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá	<a href="http://www.eaab.com.co">www.eaab.com.co</a>
EAFIT, Escuela de Administración, Finanzas y Tecnologías - Universidad	<a href="http://www.eafit.edu.co">www.eafit.edu.co</a>
EAN, Escuela de Administración de Negocios	<a href="http://www.ean.edu.co">www.ean.edu.co</a>
ECI, Escuela Colombiana de Ingeniería	<a href="http://www.escuelaing.edu.co">www.escuelaing.edu.co</a>
ECOPETROL, Empresa Colombiana De Petróleos	<a href="http://www.ecopetrol.com.co">www.ecopetrol.com.co</a>

Sigla	Página web
EPM, Empresas Públicas De Medellín	<a href="http://www.eppm.com">www.eppm.com</a>
FAVIDI, Fondo De Ahorro Y Vivienda Distrital	<a href="http://www.favidy.co.com">www.favidy.co.com</a>
FEDEVIVIENDA, Federación Nacional De Organizaciones De Vivienda Popular	<a href="http://www.fedevivienda.org.co">www.fedevivienda.org.co</a>
FERROVIAS, Empresa Colombiana de Vías Férreas	<a href="http://www.ferrovias.gov.co">www.ferrovias.gov.co</a>
FIIC, Federación Internacional De La Industria De La Construcción	<a href="http://www.fiic.org.mx">www.fiic.org.mx</a>
GCC, Grupo De Cementos De Chihuahua	<a href="http://www.gcc.com">www.gcc.com</a>
GOBIERNOENLINEA	<a href="http://www.gobiernoenlinea.gov.co">www.gobiernoenlinea.gov.co</a>
ICAV, Instituto Colombiano De Ahorro Y Vivienda	<a href="http://www.icav.com">www.icav.com</a>
ICONTEC, Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación	<a href="http://www.icontec.org.co">www.icontec.org.co</a>
ICPC, Instituto Colombiano De Productores De Cemento	<a href="http://www.icpc.org.co">www.icpc.org.co</a>
IDCT, Instituto Distrital De Cultura Y Turismo	<a href="http://www.idct.gov.co">www.idct.gov.co</a>
IDRD, Instituto De Recreación Y Deporte	<a href="http://www.idrd.gov.co">www.idrd.gov.co</a>
IDU, Instituto de Desarrollo Urbano	<a href="http://www.idu.gov.co">www.idu.gov.co</a>
IGAC, Instituto Geográfico Agustín Codazzi	<a href="http://www.igac.gov.co">www.igac.gov.co</a>
IMCYC, Instituto Mexicano Del Cemento Y Del Concreto	<a href="http://www.imcyc.com.mx">www.imcyc.com.mx</a>
INVAL, Instituto Metropolitano De Valorización De Medellín	
INVÍAS, Instituto Nacional de Vías	<a href="http://www.invias.gov.co">www.invias.gov.co</a>
JBB, Jardín Botánico José Celestino Mutis	<a href="http://www.jbb.gov.co">www.jbb.gov.co</a>
La Salle, Universidad de La Salle	<a href="http://www.lasalle.edu.co">www.lasalle.edu.co</a>
MAUM, Mécanique-Automatisme-Maintenance	<a href="http://www.maum.com">www.maum.com</a>
METROVIVIENDA	<a href="http://www.metrovivienda.gov.co">www.metrovivienda.gov.co</a>
MSE, La Asociación De Ingenieros Estructurales	<a href="http://www.aiearg.org.ar">www.aiearg.org.ar</a>
PUJ, Pontificia Universidad Javeriana	<a href="http://www.javeriana.edu.co">www.javeriana.edu.co</a>
SCA, Sociedad Colombiana De Arquitectos	<a href="http://www.arquitecturacolombiana.com">www.arquitecturacolombiana.com</a>
SCI, Sociedad Colombiana De Ingenieros	<a href="http://www.sci.org.co">www.sci.org.co</a>
SINPRO, Corporación La Candelaria	<a href="http://www.sinpro.gov.co/candelaria">www.sinpro.gov.co/candelaria</a>
UDEA, Universidad de Antioquia	<a href="http://www.udea.edu.co">www.udea.edu.co</a>
UIA, Unión Internacional de Arquitectos	<a href="http://www.uia-architectes.org/count-uia.shtml">www.uia-architectes.org/count- uia.shtml</a>
UIS, Universidad Central de Santander	<a href="http://www.uis.edu.co">www.uis.edu.co</a>
UJAVCALI, Universidad Pontificia Javeriana - Cali	<a href="http://www.ujavcali.edu.co">www.ujavcali.edu.co</a>
UNA, Universidad Antonio Nariño	<a href="http://www.uanarino.edu.co">www.uanarino.edu.co</a>
UNIANDES, Universidad de Los Andes	<a href="http://www.uniandes.edu.co">www.uniandes.edu.co</a>
UNINORTE, Universidad del Norte	<a href="http://www.uninorte.edu.co">www.uninorte.edu.co</a>
UNIVALLE, Universidad Del Valle	<a href="http://www.univalle.edu.co">www.univalle.edu.co</a>

Sigla	Página web
UPB, Universidad Pontificia Bolivariana	www.upb.edu.co
UPC, Universidad Piloto de Colombia	www.upiloto.edu.co
UPME, Unidad de Planeación Minero Energético	ww.upme.gov.co
USB, Universidad de San Buenaventura	www.usb.edu.co
USTA, Universidad Santo Tomas	www.usta.edu.co

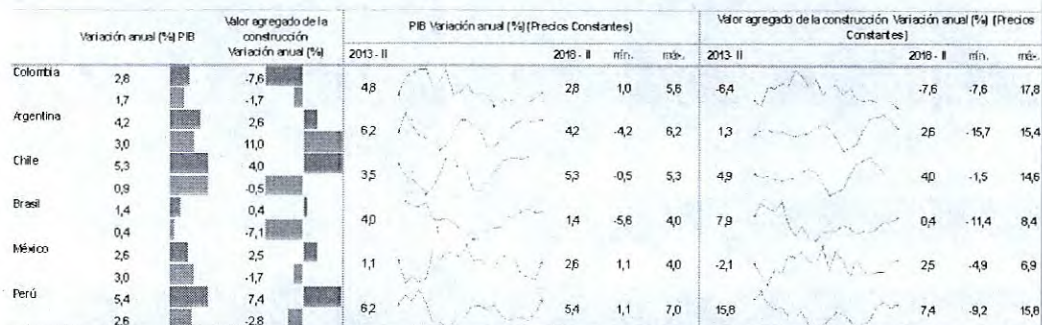
FUENTE: <http://www.construdata.com/BancoConocimiento/G/gremios/gremios.asp>

#### 1.1.4. Cifras totales de ventas:

Según el informe de la construcción del DANE para el II trimestre del 2018 del 27 de septiembre del 2018, Colombia se referencia frente a otros países en la rama de la construcción. Se expresa que:

Al analizar el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2018 (abril-junio) frente al trimestre del año anterior para los países de América Latina, sobresale el comportamiento de Perú (5,4%) y Chile (5,3%), que registraron los mayores incrementos. En lo referente al valor agregado de la construcción, se destaca Perú con un crecimiento del 7,4%

**Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para principales países de Latinoamérica<sup>2</sup>**  
Variación anual  
2013 (II trimestre) – 2018 (II trimestre)<sup>P</sup>



II tr 2018

II tr 2017

Fuente: DANE, IBGE (Brasil), INDEC (Argentina), INEGI (México), INEI (Perú).

P: cifra provisional

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

No obstante, como lo informa la ANDI en su Informe Balance 2017 Prospectiva 2018, en los últimos años, la construcción ha sido una de las actividades productivas más dinámicas al registrar un crecimiento promedio de 7.9%, entre el 2000-2015,



frente a 4.3% del PIB total, lo que se ha traducido en un aumento de su participación en la economía pasando de representar 4.4% en el año 2000 a 7.5% en el 2015, lo que evidencia en comparación a lo reportado en el año 2017 al 2018 trimestre III, una tendencia de decrecimiento del sector y de la actividad.

El sector de la construcción en Antioquia va ganando cada vez más importancia incluso por encima del sector de la industria, que en otrora fuera el sector de mayor impulso en el departamento, lo anterior debido al auge de la construcción en vivienda y al desarrollo de proyectos de infraestructura pública tales como: Planta de tratamiento de aguas residuales de EPM en el municipio de Bello "Ptar Bello", Hidro Ituango, Autopistas para la Prosperidad, y demás mega proyectos.

### Datos históricos de desempeño del sector

Este sector ha experimentado durante la última década una fuerte expansión, impulsada por el crecimiento económico, la importante inversión pública en infraestructuras y vivienda y el descenso de las tasas de interés. Así, entre 2000 y 2010 la producción contabilizó una variación media anual del 17% en términos nominales, hasta alcanzar los 41,27 billones de pesos (alrededor de 16.000 millones de euros).

No obstante, en 2010 se observó una notable desaceleración en el ritmo de crecimiento, como consecuencia del recorte presupuestario del sector público y la paralización de obras motivada por las intensas lluvias registradas en el país durante el segundo semestre del año.

Fuente: [www.ObservatorioInmobiliario.com.co](http://www.ObservatorioInmobiliario.com.co).

### COMPORTAMIENTO DEL PIB

En el tercer trimestre de 2018, según el informe del DANE del 15 de noviembre del 2018, se informa que:

En el tercer trimestre de 2018, el Producto Interno Bruto, en su serie original, creció 2,7% respecto al mismo periodo de 2017. Las actividades que más contribuyeron a esta dinámica fueron:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales que creció 4,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida que creció 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

- Industrias manufactureras que creció 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Al respecto, se informa por el DANE en cada uno de los sectores:

**Tabla 1. Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> del PIB y el valor agregado por actividad económica 2018<sup>Pr</sup> – Tercer trimestre**

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2017 <sup>Pr</sup> - III	2018 <sup>Pr</sup> / 2017 <sup>Pr</sup>	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2018 <sup>Pr</sup> - II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	0,1	2,7	-1,6
Explotación de minas y canteras	1,0	-1,8	3,3
Industrias manufactureras	2,9	1,5	1,1
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>	3,0	2,1	1,4
Construcción	1,8	-2,5	6,5
Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>	2,6	3,1	0,7
Información y comunicaciones	3,7	2,7	-0,2
Actividades financieras y de seguros	1,7	3,1	-0,4
Actividades inmobiliarias	2,1	2,2	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>	3,6	4,8	-2,1
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>	4,5	5,2	1,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup>	1,0	2,3	-1,4
<b>Total Valor agregado</b>	<b>2,6</b>	<b>2,4</b>	<b>0,0</b>
Total Impuestos - subvenciones	3,4	3,6	-0,3
<b>PRODUCTO INTERNO BRUTO</b>	<b>2,7</b>	<b>2,5</b>	<b>0,2</b>

Fuente: DANE, DSCN  
Pr: cifra preliminar.

<sup>1</sup>Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua, evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

<sup>3</sup>Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento, alojamiento y servicios de comida.

<sup>4</sup>Actividades profesionales, científicas y técnicas, actividades de servicios administrativos y de apoyo.

<sup>5</sup>Administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria, educación, actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

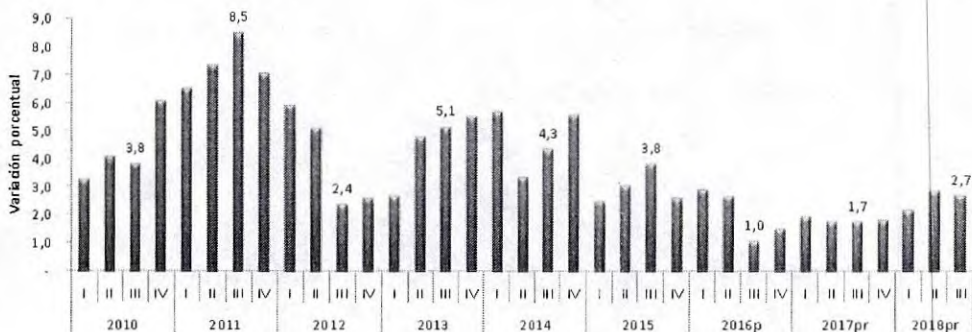
<sup>6</sup>Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

El comportamiento del Producto Interno Bruto (PIB), según el DANE ha sido

## Producto Interno Bruto (PIB)

Tercer trimestre de 2018<sup>Pr</sup>

**Gráfico 1. Tasa de crecimiento anual del PIB**  
2010-I – 2018-III<sup>Pr</sup>



Fuente: DANE, DSCN  
Pr: cifras preliminares  
P: provisional

Según el informe técnico del DANE, se observa que la rama de la Construcción está decreciendo en referencia al PIB, en el trimestre II de 2018:

(...) se observa una disminución de 7,6% del valor agregado del sector construcción; este resultado se explica por las disminuciones en los subsectores de: Edificaciones -7,6%, Obras civiles -5,7% y actividades especializadas -9,2%, en comparación con el segundo trimestre de 2017.

### EN LA RAMA DE LA CONSTRUCCIÓN

Como lo explica el DANE:

En el tercer trimestre de 2018, respecto al mismo periodo del año anterior, el valor agregado de la actividad de construcción creció 1,8% en su serie original, explicada por la siguiente dinámica (Ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales creció 4,1%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) creció 1,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decreció 1,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de la actividad de construcción creció 6,5% en su serie corregida de efecto estacional y calendario, comportamiento explicado por la siguiente dinámica:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales creció 10,9%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) creció 7,8%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil creció 4,4%.

**Tabla 6. Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> de construcción 2018<sup>Pr</sup> – Tercer trimestre**

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2017 <sup>Pr</sup> - III	2018 <sup>Pr</sup> I / 2017 <sup>Pr</sup>	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2018 <sup>Pr</sup> - II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	4,1	-1,6	10,9
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>	-1,7	-4,2	4,4
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup>	1,3	-2,3	7,8
<b>CONSTRUCCIÓN</b>	<b>1,8</b>	<b>-2,5</b>	<b>6,5</b>

Fuente: DANE, DSCN  
Pr. cifra preliminar.

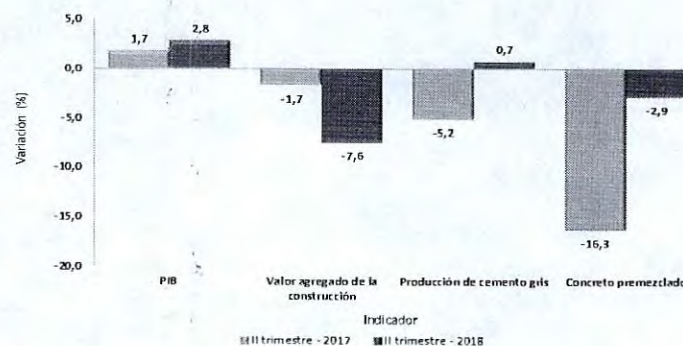
<sup>1</sup>Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de Ingeniería civil

<sup>3</sup>Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores)

Como parte del informe de los INDICADORES ECONÓMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN – IEAC II trimestre de 2018 del DANE se establecen los siguientes reportes de información, que evidencia el estado del sector en sus principales variables de interés:

**Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción II Trimestre (2017 – 2018<sup>Pr</sup>)**



Fuente: DANE, IEAC

**Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción  
II trimestre de 2018**

	Período			Período de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior <sup>1</sup>	
<b>MACROECONÓMICOS</b>				
PIBtotal <sup>2</sup> (variación anual %)	2,8	1,9	1,7	II bim. 2018
Valor agregado de la rama construcción <sup>2</sup> (variación anual %)	-7,6	-2,7	-1,7	II bim. 2018
Valor agregado de obras civiles <sup>2</sup> (variación anual %)	-5,7	6,6	5,9	II bim. 2018
Valor agregado de edificaciones <sup>2</sup> (variación anual %)	-7,6	-6,2	-3,9	II bim. 2018
Valor agregado de actividades especializadas <sup>2</sup> (variación anual %)	-9,2	-5,1	-3,7	II bim. 2018
IPCtotal (variación mensual %)	0,12	3,10	-0,13	Agosto de 2018
IPC vivienda (variación mensual %)	0,35	4,10	0,25	Agosto de 2018
IPP total (variación mensual %)	-0,17	5,16	-0,24	Agosto de 2018
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	57,4	58,0	58,9	Julio de 2018
<b>OFERTA</b>				
Producción de cemento gris (variación anual %)	-5,2	-2,2	-2,2	Julio de 2018
Área causada <sup>3</sup> (variación anual %)	-9,9	-6,7	-3,9	II bim. 2018
Área licenciada de edificaciones <sup>4</sup> (variación anual %)	1,8	-6,0	-6,4	Julio de 2018
Área iniciada de edificaciones <sup>4</sup> (variación anual %)	-21,7	-16,3	-16,5	II bim. 2018
Área culminada de edificaciones <sup>4</sup> (variación anual %)	23,4	2,3	18,5	II bim. 2018
<b>DEMANDA</b>				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	-4,9	-1,7	-4,1	Julio de 2018
Concreto Premezclado <sup>5</sup> (variación anual %)	-2,4	-8,5	-6,4	Julio de 2018
Valor de los créditos desembolsados para vivienda <sup>6</sup> (variación anual %)	14,2	18,2	22,0	II bim. 2018
Número de créditos desembolsados para vivienda (variación anual %)	5,1	4,7	-0,9	II bim. 2018
Saldo de capital de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	9,6	9,4	9,2	II bim. 2018
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	4,0	3,9	4,0	II bim. 2018
<b>PRECIOS E ÍNDICES</b>				
Índice de precios de vivienda nueva (variación anual %)	7,52	N.A.	6,39	II bim. 2018
Índice de costos de la construcción de vivienda (variación mensual %)	0,00	3,30	0,02	Agosto de 2018
Índice de costos de la construcción pesada (variación mensual %)	0,06	5,13	0,07	Agosto de 2018
Indicador de pagos en obras civiles (variación anual %)	-5,5	2,5	-7,1	II bim. 2018
IPPMateriales de construcción <sup>7</sup> (variación mensual %)	-0,20	2,50	0,59	Agosto de 2018

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

<sup>1</sup> El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

<sup>2</sup> Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

<sup>3</sup> Precios corrientes

<sup>4</sup> Precios constantes, año base 2015.

<sup>5</sup> Concreto producido por la industria en el país

<sup>6</sup> La cobertura del Censo de Edificaciones corresponde a 16 áreas (doce áreas urbanas, tres metropolitanas y Cundinamarca).

<sup>7</sup> Serie empalmada

<sup>8</sup> La cobertura corresponde a 302 municipios

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

## EN LA RAMA DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS; ACTIVIDADES DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE APOYO.

Como para del informe del DANE en el III trimestre del 2018 del PIB, se expresa que el comportamiento de esta rama es:

En el tercer trimestre del año 2018, en su serie original, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo

creció 3,6%, respecto al mismo periodo del año anterior. Esta dinámica se explica por el siguiente comportamiento (Ver tabla 11):

- Actividades de servicios administrativos y de apoyo creció 3,8%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas creció 3,4%.

En su serie corregida de efecto estacional y calendario, las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo el valor agregado decreció 2,1%. Esta dinámica se explica por el siguiente comportamiento:

- Actividades profesionales científicas y técnicas decreció 4,2%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decreció 0,1%.

**Tabla 11. Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> de actividades profesionales, científicas y técnicas 2018<sup>Pr</sup> – Tercer trimestre**

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2017 <sup>Pr</sup> - III	2018 <sup>Pr</sup> / 2017 <sup>Pr</sup>	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2018 <sup>Pr</sup> - II
Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,4	6,8	-4,2
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	3,8	3,0	-0,1
<b>ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS<sup>2</sup></b>	<b>3,6</b>	<b>4,8</b>	<b>-2,1</b>

Fuente: DANE, DSCN

Pr: cifra preliminar.

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

### 1.1.5. Perspectivas de crecimiento, inversión y ventas:

En los últimos meses, la rama de la construcción viene en un proceso de desaceleración y tendencia al decrecimiento. Las principales causas son atribuidas al déficit para el cumplimiento del presupuesto nacional por variables macroeconómicas, compromisos con la deuda externa, aumento de la TRM, la disminución en la producción diaria de crudo de petróleo, las variaciones en condiciones de la geopolítica (no apoyos de otros países), entre otros. Esto a su vez detiene el crecimiento de las obras civiles de gran envergadura, sumándose a la expectativa nacional de la posible reforma tributaria.

Además, se han presentado problemas en la ejecución de algunas mega obras, situación advertida y que son de amplio conocimiento público, que han repercutido en escándalos de corrupción e impactan la no ejecución de contratos suscritos. Sumado a esto, la reforma tributaria del 2017, que han impactado la totalidad de los sectores de consumo, del cual no es ajeno totalmente el de la construcción. Lo anterior, produce una disminución continua del sector.

Se identifica una pausa en el crecimiento de esta rama de la economía este año. En el año 2019 se espera que los planes de desarrollo de las entidades territoriales, se puedan dinamizar y ejecutar con la planeación de la contratación pública en los planes de compras de las entidades y que se armonicen a los presupuestos de corto y mediano plazo, lo que evidentemente permitirá un crecimiento en la rama de la construcción y de obras civiles, siendo este el último año de gobernadores y alcaldes.

**1.1.6. Variables económicas que afectan el sector como inflación, variación del SMMLV y la tasa de cambio.**

El sector de la construcción es altamente sensible a las variaciones del salario mínimo legal mensual vigente y a la inflación. En el año 2018 se presenta una meta por parte de la Junta del Banco de la República (2015) es del 3%. No obstante, se deja constancia por la Junta Directiva del Banco de la República que:

En el último año, la economía colombiana ha estado expuesta a fuertes choques de oferta, de carácter transitorio, que han afectado los precios al consumidor. La depreciación del peso ha impactado los precios de los bienes importados y los costos de producción. Además, por razones climáticas se han presentado incrementos importantes en los precios de los alimentos. Como resultado, la inflación se ha desviado de la meta de forma temporal. Por el tamaño y la persistencia de los efectos de estos choques, se espera que la convergencia de la inflación a la meta se de en un horizonte de política de dos años.



Fuente: Meta de inflación, Junta Directiva Banco de la República. Inflación total al consumidor, DANE.

**Nota:** Inflación total al consumidor se refiere a la variación doce meses del IPC total Nacional Ponderado, producido por el DANE.

En el año 2018 se ha presentado un fenómeno importante económico, en el cual las políticas fiscales han generado la pérdida de capacidad del trabajador, siendo la

rama de la construcción uno de los principales generadores de empleo de mano de obra no calificada. Esto se confirma en el informe del II trimestre del 2018 de la rama de la construcción del DANE:

En el trimestre móvil mayo-julio de 2018, el número de ocupados en el total nacional fue 22.5 millones de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,2% de los ocupados. Respecto al trimestre móvil mayo-julio de 2017, la población ocupada en el total nacional creció 0,4%. Los ocupados en la rama de Construcción decreció 1,1%.

Para el trimestre móvil mayo-julio de 2018, 1.4 millones de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 88,1% estaban ubicados en las cabeceras (1.2 millones de personas) y el 11,9% (0.16 millones de personas) en centros poblados y rural disperso.

**Gráfico 6. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2013 (mayo-julio) – 2018 (mayo-julio)<sup>p</sup>**

	Variación anual (%)	Participación en el total (%)	Variación anual (%)			
			2011 (May - Jul)	2011 (May - Jul)	mín.	máx.
Población ocupada total	0,4		1,5	0,4	0,2	3,6
Población ocupada en construcción	-1,1	6,2	-1,0	-1,1	-3,9	11,6
Población ocupada en construcción en cabeceras	-0,7	6,2	-2,5	0,6	-4,3	10,6
Población ocupada en construcción en centros poblados y rural disperso	-2,9	5,4	12,2	-12,6	-26,9	51,8
	16,4	0,8				

(May - Jul) 2018

(May - Jul) 2017

Fuente: DANE, GEIH.

p: Cifra provisional

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

### 1.1.7. Cadena de producción y distribución:

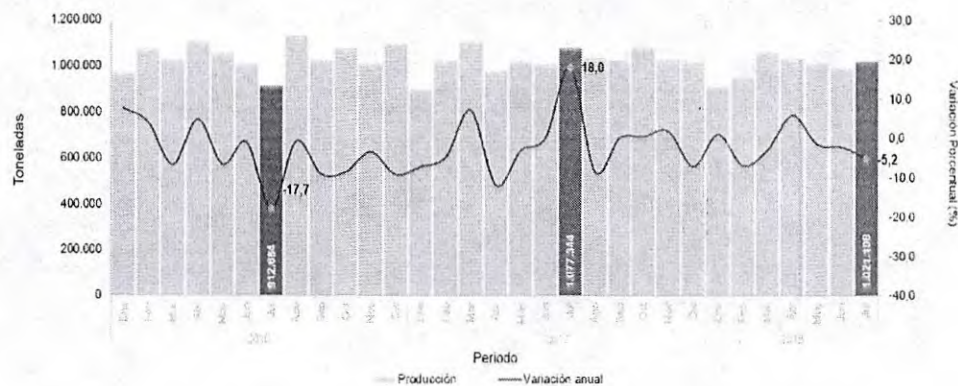
#### Producción de Cemento Gris y Concreto

Según el DANE, en su informe técnico del II trimestre 2018 de la construcción:

En julio de 2018, la producción de cemento gris en el país alcanzó 1.021.108 toneladas, con una reducción de 5,2% respecto a julio de 2017



Gráfico 7. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción) 2016 (enero) – 2018 (julio)<sup>P</sup>





## DESPACHOS DE CEMENTO GRIS

Según el DANE, en su informe técnico del II trimestre 2018 de la construcción:

En el mes de julio de 2018 se despacharon 990.012 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó una disminución de 4,9% respecto a julio de 2017. Este resultado se explica principalmente por la variación en el canal de distribución Comercialización -6,7% y Constructores y contratistas con -13,1%, que restaron en conjunto 6,2 puntos porcentuales a la variación.

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2013 – 2018 (julio)<sup>P</sup>

	Variación anual (%)	Participación en total (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Toneladas		
				2013 (Julio)	2018 (Julio)	mín. máx.
<b>Total</b>	-4,9			980 477	990 012	810 403 1 161 601
Concreteiras	8,8	23,6	1,4	236 229	233 391	190 440 279 715
Comercialización	-2,4	21,0	-0,6	489 978	524 903	387 146 592 900
Constructores y contra	-6,7	53,0	-3,6	200 253	182 283	165 063 260 223
Fibrocemento	14,7	54,0	7,8	15 306	14 391	11 516 22 236
Prefabricados	-13,1	18,4	-2,6	27 158	27 270	16 346 30 314
Otros*	18,2	20,1	3,5	11 553	7 775	5 138 17 969
	-29,7	1,5	-0,6			
	77,7	2,0	1,0			
	17,3	2,8	0,4			
	42,2	2,2	0,7			
	15,1	0,8	0,1			
	31,5	0,6	0,2			

jul-18   
 jul-17 

Fuente: DANE, ECG.

### 1.1.8. Materias primas necesarias para la producción y la variación de sus precios:

Según el informe del II trimestre 2018 de la construcción del DANE, se expresa que:

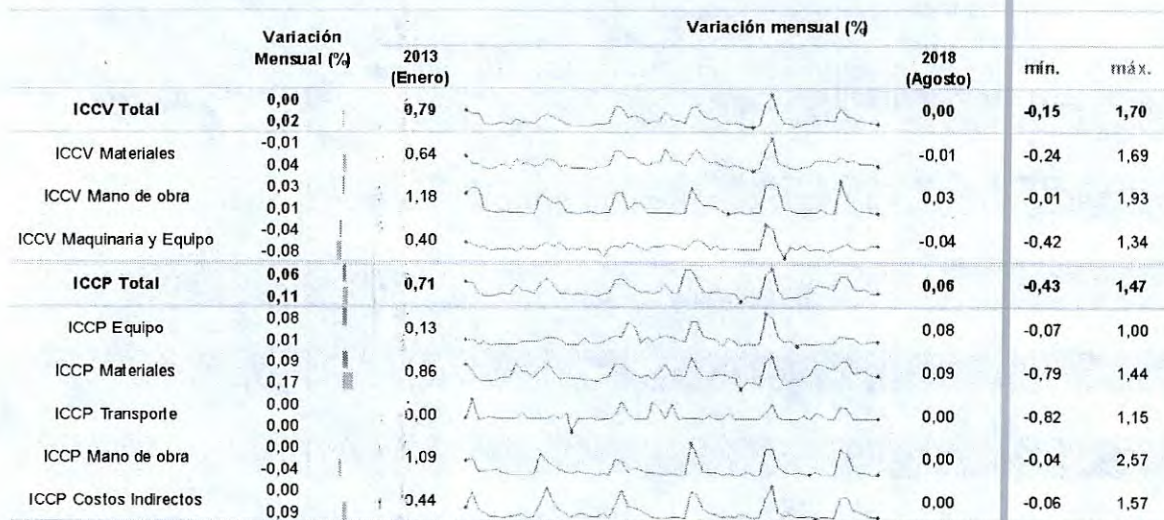
#### PRECIOS E ÍNDICES

En agosto de 2018, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda ICCV, registró una variación mensual de 0,00%, frente a julio de 2018. En agosto de 2018 el Índice de Costos de la Construcción Pesada ICCP, registró una variación mensual de 0,06%, frente a julio de 2018.

El índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV), muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, por lo tanto, es un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Por grupos de costos, durante el mes de agosto de 2018, la mayor variación mensual la registró el grupo de Mano de obra con 0,03%, frente a julio de 2018.

Por su parte, en el Índice de Costos de la Construcción Pesada (ICCP) el grupo Materiales registró la mayor variación positiva con 0,09%, durante el mes de agosto de 2018 en comparación con julio de 2018.

Gráfico 17. Variación mensual de ICCV e ICCP, por grupos de costos  
Total nacional  
2013 (enero) – 2018 (agosto)



ago-18   
ago-17 

Fuente: DANE, ICCV - ICCP.

### 1.1.9. Dinámica de importaciones, exportaciones y contrabando, en caso de que aplique.

No se identifica específicamente variables asociadas a importaciones, exportaciones y contrabando aplicables al sector de la construcción. No obstante, para el caso de la mano de obra, se identifica una creciente emigración de mano de obra no calificada desde Venezuela a Colombia y países vecinos. Por ello, el control migratorio para mantener la legalidad y pleno reconocimiento de los derechos del trabajador es una condición apremiante, sumado a un índice de desempleo que viene en tendencia decreciente. Según el DANE, en mayo – julio de 2018, 22,5 millones de personas se encontraban ocupadas, 6,2% de los ocupados. Respecto al trimestre móvil mayo–julio de 2017, la población ocupada en el total nacional creció 0,4%. Los ocupados en la rama de Construcción decreció 1,1%.

El contrabando en Colombia:

Se estima que por contrabando ingresan al país cerca de US\$6.000 millones por año, lo cual representa para el país 11,2 billones de pesos en 2013, y aproximadamente 12 billones de pesos en 2014.

Cuadro 1 Estimación del contrabando en Colombia. 2013-2014 Miles de millones de

	PIB*	Importaciones*	Importaciones**	Contrabando***
2013	710.257	143.620	111.007	11.251
2014	756.152	162.103	128.129	12.047

Fuente: \*DANE-Cuentas Nacionales \*\*DIAN-Legiscomex \*\*\*DIAN-Cálculos propios

De igual forma, cerca del 10% de las importaciones legales y registradas, ingresa al país por contrabando; asimismo, cerca de 2 puntos porcentuales mayor a la participación en las importaciones dimensionadas por las Cuentas Nacionales, pues recordemos que las importaciones en la Contabilidad Nacional las importaciones registradas representan aproximadamente el 90%, mientras que las “no registradas”, 10%. Dentro de estas últimas se encuentra el contrabando, las zonas francas, la balanza de pagos, los enclaves, entre otras. En este sentido, el problema del contrabando representa aproximadamente 1.6% del Producto Interno Bruto del país; cifra muy representativa si se tiene en cuenta que esta proporción es equivalente a tener la tercera parte del valor agregado de la agricultura, ganadería, silvicultura y pesca, 19% de la construcción o 14% de toda la industria nacional

Fuente:

<http://observatorio.desarrolloeconomico.gov.co/base/lectorpublic.php?id=563#sthash.Vs6tpHvj.dpbs>

Al respecto la DIAN informa en el Comunicado de prensa 97 del 26/04/2018 que:

A partir de la expedición de la Ley Anticontrabando, y hasta el mes de abril, se ha logrado en el país la aprehensión de acero y aluminio por un valor mayor a \$5.800 millones. Es así como a la fecha, se han desarrollado 102 acciones contra el contrabando de hierro y acero en las que se aprehendieron 8.747 unidades, 47.320 kilogramos de varilla corrugada y 34.779 kilogramos de tubos de acero, por un valor superior a los \$450 millones de pesos

## **1.2. Técnicos**

### **1.2.1. Cambios tecnológicos:**

No se identifican situaciones de interés, respecto a las especificaciones y condiciones técnicas en relación a asuntos constructivos para edificaciones públicas.

### **1.2.2. Amplitud de la oferta de características de los productos:**

Los materiales que se requieren son de normal consecución por parte del Contratista y en caso de especificarse alguna condición especial, esta deberá ser advertida en los riesgos previsible.

### **1.2.3. Condiciones especiales para la entrega:**

Para la entrega se considera el Municipio de Itagüí, es la zona urbana, bajo el cumplimiento de todas las especificaciones técnicas definidas para el proceso.

### **1.2.4. Tiempos de entrega:**

El plazo específico se determina en estudios previos de acuerdo a los recursos aprobados e vigencias excepcionales.

## **1.3. Regulatorio**

Para el caso, estos se especifican en los estudios previos.

## **2. ESTUDIOS DE LA OFERTA**

### **2.1. Proveedores en el mercado del bien**

Para el desarrollo de esta actividad, y en consideración a los reportes de la base de datos de la Superintendencia de Sociedades, se encuentran una cantidad importante de empresas PYMES que realizan la actividad código CIIU 7020 / 7110.

Se realiza, entonces, consulta en la base de datos de la Superintendencia de Sociedades denominada el siguiente link: [https://www.supersociedades.gov.co/Noticias/Documents/2018/NIIF Pymes Sepa rados 05 06 2018.xls](https://www.supersociedades.gov.co/Noticias/Documents/2018/NIIF_Pymes_Sepa_rados_05_06_2018.xls) , donde se reportan una muestra representativa por parte de la entidad Supersociedades.

De la totalidad de las empresas que contienen los códigos CIU v4 AC: F 7020 (152 empresas con la actividad de Actividades de consultoría de gestión) y F 7110 (289 para empresas con Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica), permitiendo identificar la muestra total de análisis de 402 organizaciones (136 para F7020 y 266 para F7110). Considerando que la información en esta fuente se ha actualizado con el corte financiero a 31 de diciembre del 2017, se realizan los cálculos para determinar los índices de capacidad financiera y capacidad organizacional.

Se obtiene una muestra de 402 empresas, que se determina como la muestra de análisis estadístico de variables discretas. Por tanto, la muestra analizada, se considera que la muestra es suficiente, confiable y significativa para la determinación de los índices del proceso.

Se realiza cálculo de la información, haciendo uso de la media podada al 20% como se recomienda en la guía G-EES-02 (p.p. 14 - 16). Establece que:

Colombia Compra Eficiente recomienda utilizar medidas de dispersión como la desviación estándar en conjunto con la media o media podada para caracterizar las variables financieras, para definir los indicadores numéricos de capacidad financiera y organizacional si el conocimiento del comportamiento de los datos lo permite. En Microsoft Excel hay funcionalidades que permiten calcular fácilmente todas estas medidas estadísticas.

Siendo la muestra inicial de 441 empresas de la Superintendencia, se establecen la necesidad de eliminar 39 datos que se expresan por fuera de las condiciones de los cuartiles superiores.

Los indicadores de capacidad financiera y de capacidad organizacional para el proceso se establece de los datos de las variables muestra de las 402 organizaciones finales depuradas y reportadas se pueden consultar en el ANEXO de este estudio.

ANEXO 1  
ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO

NET	FECHA CORTE	PERIODO	CEB	DEPARTAMENTO	CIUDAD	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA	ROE	ROA
81069964	31/12/2017	2017-01-01	M7182 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades científicas técnicas	BOGOTÁ D.C.	A-D.C.-BOGOTÁ	3,92	0,47	2825	0,97	0,52
81069781	31/12/2017	2017-01-01	M7200 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTÁ D.C.	A-D.C.-BOGOTÁ	5,89	0,37	INDETERMINADO	0,97	0,80
81069110	31/12/2017	2017-01-01	M7182 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades científicas técnicas	BOGOTÁ D.C.	A-D.C.-BOGOTÁ	3,34	0,87	16420	0,08	0,12
81073629	31/12/2017	2017-01-01	M7180 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades científicas técnicas M7183 - Actividades de arquitectura e ingeniería	BOGOTÁ D.C.	A-D.C.-BOGOTÁ	6,98	0,40	1,90	0,99	0,30

Para la determinación de la capacidad financiera y capacidad organizacional, ADELI ha considerado de referencia, y no de manera vinculante, el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-04 de Colombia Compra Eficiente. De este análisis se obtienen tablas promedias, mediana, media podada al 20% y su corrección con desviación estándar, de los datos base resultante del análisis anterior, y obtenidos para este proceso de la muestra significativa, representativa y confiable:

	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA	ROE	ROA
Mediana	2,31	0,50	3,72	0,17	0,08
Promedio	14,20	0,57	1354,90	0,21	0,09
Media podada	3,34	0,50	11,83	0,21	0,09

Para este proceso no se tiene en consideración la desviación estándar, toda vez que la muestra genera distribución anormal. Una de las principales causas de esta no aplicación de desviación estándar, es las diferencias que se causa en la población total de datos por la implementación de las Normas internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de acuerdo a su obligación legal en Colombia. Todas empresas ya han realizado para el 31 de diciembre del 2017 el reporte con la implementación de las NIIF / NIC por lo cual presentan en sus estados financieros y balances el ajuste de algunas cuentas contables. Por ello se realiza ajuste de los datos extremos con el fin de generar una recopilación de datos que den respuesta a las necesidades del proceso, que como se mencionó fue la eliminación de 39 empresas de referencia (equivalente al 8,85% de la muestra total).

### 2.1.1. Capacidad Financiera:

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del

contrato de acuerdo al objeto a contratar, la naturaleza, la complejidad, la cuantía y condiciones del modelo económico del proceso.

La Entidad, así, debe determinar cada requisito habilitante teniendo en cuenta lo que mide el indicador. Si el indicador representa una mayor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar como requisito un valor máximo y si el indicador representa una menor probabilidad de Riesgo a medida que su valor sea mayor, la Entidad Estatal debe fijar un mínimo.

Para el proceso específico se ha determinado la necesidad de:

1. **Índice de Liquidez** = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.
2. **Índice de Endeudamiento** = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.
3. **Razón de Cobertura de Intereses** = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

Se determinan y ajustan los índices de capacidad financiera, sugeridos para el proceso con el fin de permitir mayor posibilidad de participación de oferentes, aplicando los principios de la contratación de la Entidad, tales como el de planeación, igualdad, moralidad administrativa, imparcialidad y transparencia. Estos son entonces:

LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA INTERESES
Mayor o igual a 3,34	Menor o igual a 0,50	Mayor o igual a 11,83

Los anteriores índices son coherentes con las necesidades y riesgos de la Entidad, por lo cual se recomiendan se mantengan para el proceso.

### 2.1.2. Capacidad organizacional:

La capacidad que tiene una organización para entregar bienes y servicios está relacionada con una combinación de mediciones que involucra el margen de

ganancia, la eficiencia en el manejo de sus activos, y el riesgo de su operación. Por tal motivo estos indicadores no aplican en organizaciones sin ánimo de lucro, a pesar que se reflejen unos excedentes en el Registro Único de Proponentes, pues no tendría sentido si se realiza inversión directa de estos en el objeto social de la organización sin ánimo de lucro o en la capacidad de realizar aportes de las mismas al desarrollo de proyectos sociales. Para ellos, tanto la rentabilidad sobre el patrimonio y la rentabilidad sobre el activo se determina necesariamente en forma positiva, en la capacidad de responder al desarrollo de su objeto y cumplimiento de sus compromisos.

1. **Rentabilidad del Patrimonio (ROE)** = Utilidad operacional / patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.
2. **Rentabilidad del activo (ROA)** = Utilidad operacional / activo total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

Se determinan y ajustan los índices de capacidad organizacional sugeridos para el proceso con el fin de permitir mayor posibilidad de participación de oferentes, aplicando los principios de la contratación de la Entidad, tales como el de planeación, igualdad, moralidad administrativa, imparcialidad y transparencia. Estos son entonces:

Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Rentabilidad del activo (ROA)
Mayor o igual a 0,21	Mayor o igual a 0,09

## 2.2. Dinámica de producción, distribución y entrega de bienes, obras o servicios

Los bienes y servicios de este proceso no tienen en sí mismos una condición especial de distribución y entrega especiales, diferentes a los establecidos en estudios previos y documentos contractuales. Son servicios profesionales que se desarrollan con personal idóneo, el cual es especificado a las necesidades propias



del proceso. Por tanto, cualquier requisito al respecto se condiciona a lo establecido en los estudios previos se advierte una serie de condiciones y características.

### 2.3. Inventarios

No se presentan para este tipo de servicios condiciones especiales de inventarios, diferentes a la capacidad de disponibilidad cumplir con los plazos y términos de los estudios previos.

## 3. ESTUDIO DE LA DEMANDA

### 3.1. Adquisición de la Entidad en el pasado este bien, obra o servicio

ADELI solo ha realizado a la fecha un contrato con este objeto directamente o similar. Por ello se analizan procesos con características similares del Municipio de Itagüí del año 2018. No obstante, se han suscrito varios contratos y convenios interadministrativos que se referencian en el portal de contratación SECOP y que están relacionados con la capacidad de ADELI de gerenciar proyectos de interés para sus clientes.

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	MODALIDAD	CUANTIA	LUGAR	ESTADO
Invitación Pública de Oferta N° 02 de 2017	ANTIOQUIA - EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO - AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL DE ITAGÜÍ -	Selección de Consultor para Asesoría, Direccionamiento y Seguimiento Administrativo, Técnico, Financiero, y Ambiental en la Implementación y ejecución del proyecto de modernización, ornato y aplicación de tecnologías de ahorro energético del Municipio de Itagüí.	Régimen Especial	\$4.299.150.800,00	Antioquia : Itagüí	Celebrado
SI-CMA-03-2018	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ITAGÜÍ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y SEÑALIZACIÓN DE LA	Concurso de Méritos Abierto	\$1.599.039.738	Antioquia : Itagüí	Celebrado
SI-CMA-04-2017	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ITAGÜÍ	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CICLO-INFRAESTRUCTURA Y ESTACIÓN SALUDABLE PARA LA CONEXIÓN DEL CORREDOR QUEBRADA DOÑA MARÍA Y ALGUNAS ESTACIONES DEL METROPLÚS EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ, Y MEJORAMIENTO DE LAS	Concurso de Méritos Abierto	\$681.120.380,00	Antioquia : Itagüí	Liquidado

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	MODALIDAD	CUANTIA	LUGAR	ESTADO
SI-CMA-03-2018	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ITAGÜÍ	ZONAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO DE ITAGÜÍ, EN CUANTO A LA REMODELACIÓN DE ANDENES, ESPACIO PUBLICO E ILUMINACIÓN	Concurso de Méritos Abierto	\$1.599.039.738	Antioquia Itagüí	Celebrado
SI-CMA-02-2018	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ITAGÜÍ	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y SEÑALIZACIÓN DE LA MALLA VIAL Y MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD PEATONAL Y A LA CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS HIDRÁULICAS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y COMPLEMENTARIA EN LA QUEBRADA LA TABLAZA A LO LARGO DE LA CALLE 48 ENTRE CARRERAS 56 Y 58 EN EL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ	Concurso de Méritos Abierto	\$610.616.933,00	Antioquia Itagüí	Celebrado

### 3.2. Adquisición de las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio

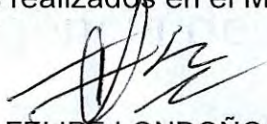
En consideración a que el mayor consumidor de obras civiles es el Estado y que en Colombia no existen fuentes actualizadas de proceso contractuales de entidades privadas en obras de construcción, se hace consulta en el portal de contratación SECOP, realizando énfasis en el departamento de Antioquia con referencia a algún tipo de acto en el año 2018.

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	MODALIDAD	CUANTIA	LUGAR	ESTADO
09-00-31-07-130-17	ANTIOQUIA - ALCALDÍA DE MUNICIPIO DE ENVIGADO	INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA ESCUELA SUPERIOR DE ARTES DEBORA ARANGO. ETAPA 1. MUNICIPIO DE ENVIGADO	Concurso de Méritos Abierto	\$1.228.013.570,00	Antioquia : Envigado	Celebrado
CM-006-2018	ANTIOQUIA - ALCALDÍA DE MUNICIPIO DE AMALFI	INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL DE CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE AMALFI, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Concurso de Méritos Abierto	\$505.672.949,00	Antioquia : Amalfi	Convocado
CM 003-18	ANTIOQUIA - INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN - INDER MEDELLÍN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, MANTENIMIENTO DE PISCINAS Y CONSTRUCCION DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE ADMINISTRADOS POR EL INDER DE MEDELLIN.	Concurso de Méritos Abierto	\$800.992.920,00	Antioquia : Medellín	Celebrado
CM 003-18	ANTIOQUIA - INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN - INDER MEDELLÍN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, MANTENIMIENTO DE PISCINAS Y CONSTRUCCION DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE ADMINISTRADOS POR EL INDER DE MEDELLIN.	Concurso de Méritos Abierto	\$800.992.920,00	Antioquia : Medellín	Celebrado
0020002828	ANTIOQUIA - ALCALDÍA DE MUNICIPIO DE MEDELLÍN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA	Concurso de Méritos Abierto	\$711.853.312,00	Antioquia : Medellín	Liquidado

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	MODALIDAD	CUANTIA	LUGAR	ESTADO
		CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIERRA EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.				
C.M. 04 de 2013	ANTIOQUIA - INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN - INDER MEDELLÍN	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y FINANCIERA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DE VIDA ARTICULADA SOL DE ORIENTE INCLUYE URBANISMO, UBICADA EN LA CALLE 56EF CON CARRERA 18A, COMUNA 8, MUNICIPIO DE MEDELLÍN	Concurso de Méritos Abierto	\$874.670.334,00	Antioquia Medellín	Liquidado
5308/CMA01/2018	ANTIOQUIA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE GIRARDOTA	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE COLISEO METROPOLITANO MUNICIPIO DE GIRARDOTA - ANTIOQUIA"	Concurso de Méritos Abierto	\$597.818.110,00	Antioquia Girardota	Celebrado


### 3.3. Precios del Mercado

Se realiza una estimación del valor de la interventoría de acuerdo a procesos similares realizados en el Municipio de Itagüí.



Itagüí, noviembre de 2018.

ANDRES FÉLPE LONDOÑO RESTREPO  
Gerente General ADELI

Proyectó:   
Jefe Oficina Jurídica  
ADELI

  
Proyectó:  
Abogada Contratista  
Oficina de adquisiciones

Apoyo Técnico:  
Ing. Luis Fernando Villa V  
C.C. 71787338 - Contratista Oficina de Adquisiciones

**ANEXO 1  
ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

NIT	FECHA CORTE	PERIODO	CIU	DEPARTAMENTO	CIUDAD	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA	ROE	ROA
830066664	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,82	0,47	28,85	0,97	0,52
830047991	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,30	0,17	INDETERMINADO	0,97	0,80
800183149	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,14	0,87	164,99	0,96	0,12
900718525	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,98	0,89	1,90	0,95	0,10
900226256	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	10,22	0,75	2,89	0,92	0,23
830055677	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	7,47	0,69	1,10	0,92	0,29
900843426	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,62	1,61	-249,87	0,91	-0,55
830026866	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	11,12	0,90	3,29	0,90	0,09
830147777	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,92	0,25	INDETERMINADO	0,86	0,65
830109862	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,70	0,72	9,13	0,85	0,24
802013620	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	1,14	0,90	1,32	0,82	0,08
860600197	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,96	0,59	4,58	0,79	0,33
900604122	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	20,57	0,46	INDETERMINADO	0,78	0,42
800089623	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,11	0,21	21,85	0,77	0,60
800184582	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,69	0,66	14,77	0,76	0,26
900334771	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	TRELLA-ANTIC	1,63	0,69	5,94	0,76	0,23
900600944	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	52,05	0,44	INDETERMINADO	0,76	0,42
900858258	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,82	0,32	155,85	0,75	0,51
900496980	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	0,60	0,73	1,09	0,75	0,20
900302208	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,05	0,90	69,41	0,74	0,08
890316966	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,91	0,70	31,27	0,73	0,22
900580378	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,36	0,90	1,23	0,73	0,07
900199790	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	MAGDALENA	MARTA-MAGD	1,42	0,62	5,41	0,71	0,27
900388176	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,29	0,30	3,38	0,71	0,50
900513133	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	0,93	0,87	1,84	0,70	0,09
900728541	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,57	1,25	INDETERMINADO	0,70	-0,17
830023627	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	NERO-BOGOT	1,18	0,56	INDETERMINADO	0,69	0,30
830098592	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,13	0,71	2,64	0,68	0,20
900769746	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,85	1,18	-2,25	0,66	-0,12
900699215	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,14	0,87	38,23	0,66	0,08

**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

830140829	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,12	0,81	20,45	,64	0,12
900601829	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	5,83	0,46	7,22	,64	0,34
830016526	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,14	0,83	1,95	,63	0,11
800091162	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	MELLIN-ANTIOQ	3,34	0,27	2,95	,63	0,46
890907480	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	MELLIN-ANTIOQ	1,86	0,74	INDETERMINADO	,63	0,16
900599711	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	7,95	1,29	INDETERMINADO	,63	-0,18
800003776	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	3,76	0,50	12,11	,63	0,31
900429938	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,32	0,71	INDETERMINADO	,62	0,18
900283395	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	0,79	0,77	505,21	,62	0,14
900412452	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,89	0,63	INDETERMINADO	,60	0,22
900508277	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,29	0,76	INDETERMINADO	,60	0,14
800137716	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,01	0,85	1,63	,58	0,09
900508344	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	301,07	1,22	-9,12	,58	-0,13
900435635	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUILLO-BOGO	1,46	0,55	193,83	,57	0,26
900206483	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,38	0,68	INDETERMINADO	,57	0,19
900250217	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,56	0,62	INDETERMINADO	,57	0,22
890406430	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	2,71	0,49	6,74	,56	0,29
830055049	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	3,20	0,34	3,83	,56	0,37
890404210	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO	COLOMBIA-AT	2,55	0,34	16,39	,56	0,37
900111740	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	COLOMBIA-AT	0,86	0,80	2,56	,55	0,11
830026510	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	4,33	0,13	38,34	,55	0,48
900438285	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,14	0,50	INDETERMINADO	,54	0,27
830066555	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,32	0,68	2,96	,54	0,17
900317243	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	0,73	1,38	-1,24	,54	-0,20
830126327	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,61	0,61	2250,40	,54	0,21
830010175	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	4,30	0,43	INDETERMINADO	,52	0,30
827001025	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	DRES Y PROVISA	ANDES Y	2,12	0,66	INDETERMINADO	,51	0,17
830014450	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,04	0,75	1,46	,51	0,13
860503184	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,64	0,59	7,31	,51	0,21
830020274	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,06	0,79	20,11	,51	0,11
900298025	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	7,20	0,37	INDETERMINADO	,51	0,32
900209807	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	2,23	0,59	8,88	,50	0,21

**ANEXO 1  
ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

900637861	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,31	0,74	1,82	0,50	0,13
900512933	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,54	0,63	54,96	0,49	0,18
900036946	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,34	0,53	4,08	0,49	0,23
830073115	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,92	0,38	3,11	0,49	0,30
800091140	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	1,48	0,97	694,93	0,48	0,01
811002867	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	ANETA-ANTIOQ	2,61	0,50	4,95	0,48	0,24
813000608	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	HUILA	NEIVA-HUILA	1,31	0,69	3,14	0,47	0,14
900414871	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	6,29	0,43	124,71	0,47	0,27
900641409	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,66	0,52	4,92	0,46	0,22
900188602	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	7,94	0,10	INDETERMINADO	0,46	0,41
900608079	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	1,15	0,75	1,88	0,46	0,11
900590132	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,87	0,58	10,89	0,45	0,19
830023404	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	UNIDOS-BOG	1,46	0,52	11,52	0,45	0,22
890404190	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	1,70	0,55	39,04	0,45	0,20
900233826	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,19	0,57	9,04	0,44	0,19
830066044	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,16	0,41	14,81	0,43	0,25
810002747	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,61	0,55	INDETERMINADO	0,43	0,19
830069386	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,87	0,53	2,87	0,42	0,20
900485933	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	META	AVICENCIO-M	3,19	0,51	INDETERMINADO	0,42	0,21
860519556	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,45	0,55	6,55	0,42	0,19
860077099	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,91	0,34	36,24	0,42	0,28
800252997	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,46	0,52	4,20	0,42	0,20
804005810	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	NON-SANTAND	1,22	0,80	1,09	0,42	0,08
900168454	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,15	0,88	68,88	0,41	0,05
800163101	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	AMANGA-SAN	1,52	0,70	2,65	0,41	0,12
800211049	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,18	0,74	2,98	0,41	0,11
900353914	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	1,52	0,68	INDETERMINADO	0,40	0,13
900771900	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,88	0,17	INDETERMINADO	0,40	0,34
890929122	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	2,70	0,50	13,73	0,40	0,20
900378871	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	CALI-VALLE	0,48	0,87	INDETERMINADO	0,40	0,05
900206480	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,58	0,59	78,35	0,39	0,16
900196947	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	1,80	0,49	4,17	0,39	0,20

**ANEXO 1**  
**ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

890405995	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	4,19	0,59	INDETERMINADO	0,39	0,16
800054669	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,10	0,45	6,57	0,39	0,21
900599444	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,03	0,69	4,49	0,38	0,12
890928186	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	2,38	0,47	INDETERMINADO	0,38	0,20
800228026	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,44	0,73	404,26	0,38	0,10
900579107	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	8,94	0,06	INDETERMINADO	0,38	0,35
860450644	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUEN-BOGOTA	3,95	0,45	4,43	0,37	0,21
890920918	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	1,95	0,49	3,77	0,37	0,19
800053619	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	0,21	0,67	19,60	0,37	0,12
900159278	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,92	0,59	1,85	0,37	0,15
804007055	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	AMANGA-SAN	2,08	0,59	3,59	0,37	0,15
900595360	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,46	0,18	80,70	0,37	0,30
900482392	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,00	0,18	222647,53	0,36	0,29
800168477	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,12	0,23	79,30	0,36	0,28
800088056	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	TE DE SANTAN	NORTE DE SAN	6,87	0,61	INDETERMINADO	0,35	0,14
822007239	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	META	AVICENCIO-M	3,00	0,52	2,64	0,35	0,17
900563432	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	CESAR	LLEDUPAR-CES	4,70	0,21	1,42	0,35	0,27
800180216	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,89	0,16	6,16	0,34	0,29
900224556	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,08	0,92	INDETERMINADO	0,34	0,03
830074398	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	JUNJINAMARCA	CUNDINAMA	1,69	0,50	2,28	0,34	0,17
900427417	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	CAQUETA	RENCIA-CAQU	8,84	0,20	25,08	0,34	0,27
811000056	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	1,75	0,51	4,51	0,34	0,16
890918527	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	TIRO-ANTIOQ	2,80	0,22	INDETERMINADO	0,34	0,26
800179722	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,78	0,61	49,44	0,34	0,13
830054097	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,91	0,66	14,58	0,33	0,11
802024140	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATLA	1,62	0,65	INDETERMINADO	0,33	0,12
800048991	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,51	0,47	4,89	0,33	0,18
900538610	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,20	0,44	INDETERMINADO	0,33	0,18
830069215	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,68	0,76	17,86	0,32	0,08
800147194	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIOQ	6,95	0,71	1,72	0,32	0,09
900269775	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,77	0,55	1,72	0,32	0,14
830026223	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,01	0,94	1,14	0,32	0,02



**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

830045691	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	0,87	0,81	1,21	0,31	0,06
900774333	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,91	0,45	9,15	0,31	0,17
900574921	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	NERO-BOGOT	6,59	0,11	13,95	0,31	0,27
900192981	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,70	0,51	22,51	0,31	0,15
830059237	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	0,46	0,86	1,29	0,31	0,04
900338983	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	2,67	0,43	5,19	0,30	0,17
804003583	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	MANGA-SAN	2,06	0,56	INDETERMINADO	0,30	0,13
860354402	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,33	0,75	6,17	0,30	0,07
900319286	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	2,13	0,69	9,44	0,29	0,09
805009710	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	1,42	0,82	INDETERMINADO	0,29	0,05
811012209	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	GADO-ANTIOQ	6,02	0,07	140218,67	0,29	0,27
830066396	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	2,65	0,31	8,74	0,28	0,20
830095283	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	17,29	0,51	8,81	0,28	0,14
830018821	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	4,54	0,20	INDETERMINADO	0,28	0,22
800217972	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	2,06	0,28	9,28	0,27	0,20
830082285	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,23	0,70	1,21	0,27	0,08
900066471	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	QUEN-BOGOTA	17,39	0,67	0,92	0,26	0,09
900517810	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,51	0,93	INDETERMINADO	0,26	0,02
860067561	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	DEL-ROSARIO-E	3,46	0,28	19,92	0,26	0,19
800215583	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	ALMIRA-VALL	2,89	0,14	INDETERMINADO	0,26	0,23
830006777	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	14,68	0,15	INDETERMINADO	0,26	0,22
811036316	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	ANETA-ANTIOQ	1,16	0,64	3,05	0,26	0,09
900266642	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	0,57	1,65	INDETERMINADO	0,26	-0,17
891500627	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	3,99	0,30	43,27	0,26	0,18
900386318	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	0,09	11,52	INDETERMINADO	0,26	-2,69
800167410	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	1,28	0,53	1315,19	0,26	0,12
860532790	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,02	0,62	14,24	0,25	0,10
830020109	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	2,82	0,33	3,47	0,25	0,17
830043424	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	IBON-BOGOTA	1,27	0,49	4,11	0,25	0,13
860041968	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUEN-BOGOTA	10,80	0,42	26,26	0,25	0,15
900436114	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	2,98	0,33	25,64	0,25	0,17

**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

900521792	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,26	0,73	10,17	0,25	0,07
900326167	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	TE DE SANTAN	NO-NORTE DE	0,52	0,65	3,10	0,25	0,09
900212828	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,59	0,56	INDETERMINADO	0,24	0,11
890400857	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	2,78	0,35	66,52	0,24	0,16
800167347	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JUEN-BOGOTA	1,85	0,58	INDETERMINADO	0,24	0,10
800215583	31/12/2017	2017-jun-30	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	ALMIRA-VALL	2,81	0,15	INDETERMINADO	0,24	0,21
800194632	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	REGRO-ANTIO	4,25	0,20	66,57	0,24	0,19
800191462	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	MANGA-SAN	2,09	0,32	223,11	0,24	0,16
860055067	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	21,88	0,16	20,66	0,24	0,20
830098590	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,20	0,57	3,31	0,24	0,10
815004671	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	RISARALDA	JEBRADAS-RIS	1,61	0,52	3,26	0,23	0,11
890116722	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATLA	7,19	0,29	INDETERMINADO	0,23	0,16
830119137	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	5,04	0,63	25,23	0,23	0,09
830103289	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	3,38	0,28	INDETERMINADO	0,23	0,16
800007367	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	BA-BOGOTA D	11,03	0,55	11,72	0,23	0,10
800058709	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	RISARALDA	REIRA-RISARA	3,17	0,30	34,94	0,22	0,16
900225297	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATLA	3,56	0,54	1,76	0,22	0,10
900145080	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,02	0,89	5,20	0,22	0,02
800058809	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIO	2,25	0,30	50,58	0,22	0,15
900072884	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	5,82	0,17	6,68	0,22	0,18
900033933	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,58	0,63	12,09	0,22	0,08
830037322	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	5,38	0,50	2,72	0,21	0,11
860038516	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	1,67	0,57	2,76	0,21	0,09
900531289	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	1,38	0,69	INDETERMINADO	0,21	0,07
890312697	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	2648,65	0,00	INDETERMINADO	0,21	0,21
900397354	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	0,16	0,23	INDETERMINADO	0,20	0,16
830013009	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,50	0,39	4,62	0,20	0,12
900707908	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,42	0,29	25,77	0,20	0,14
900172188	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	0,51	0,40	3,57	0,19	0,12
830095352	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	3,68	0,40	INDETERMINADO	0,19	0,11
860522381	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	2,52	0,38	6,08	0,19	0,12
800251087	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	JA-D.C.-BOGO	0,96	0,65	0,83	0,19	0,07

**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

900097377	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOL	1,26	0,72	1,58	0,19	0,05
860031282	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,57	0,50	4,70	0,19	0,09
830050473	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,82	0,34	INDETERMINADO	0,19	0,12
830045278	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,32	0,60	14,50	0,19	0,07
900294418	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,76	0,21	5,51	0,18	0,15
830129869	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,24	0,65	1,28	0,18	0,06
830505853	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	NETA-ANTIO	1,72	0,90	1,17	0,18	0,02
802008760	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	2,53	0,47	2,74	0,18	0,10
830141928	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,93	0,32	INDETERMINADO	0,18	0,12
800035887	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	RUEN-BOGOTA	2,91	0,54	1,18	0,18	0,08
900070165	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,13	0,71	1,88	0,17	0,05
830085636	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	8,89	0,24	6,07	0,17	0,13
811041313	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIO	2,77	0,49	4,21	0,17	0,09
890104625	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATL	7,84	0,34	22,99	0,17	0,11
900299685	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIO	2,73	0,46	2,66	0,17	0,09
800079382	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	ABERMEJA-SA	5,33	0,29	9,79	0,17	0,12
830055177	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,40	0,29	INDETERMINADO	0,17	0,12
900706046	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,74	0,83	INDETERMINADO	0,17	0,03
860023029	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,49	0,10	INDETERMINADO	0,17	0,15
830504600	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,07	0,58	INDETERMINADO	0,17	0,07
900636311	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,16	0,50	3,67	0,17	0,08
890921786	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIO	14,03	0,02	773,42	0,16	0,16
900822643	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,40	0,38	6,17	0,16	0,10
800223144	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,69	0,76	1,37	0,16	0,04
800032486	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,61	0,58	12,49	0,16	0,07
860402221	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,94	0,34	INDETERMINADO	0,16	0,10
900068796	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,14	0,92	1,49	0,15	0,01
800078300	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,33	0,36	10,31	0,15	0,10
800063969	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	CALI-VALLE	3,82	0,03	5,87	0,15	0,15
900026058	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	BELLIN-ANTIO	2,17	0,64	0,99	0,15	0,05
900212743	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	UNDINAMARCO	CIPA-CUNDINA	5,80	0,50	2,48	0,15	0,08
900718501	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,59	0,38	INDETERMINADO	0,15	0,09
900437039	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,15	0,33	INDETERMINADO	0,15	0,10

**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

830099620	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,32	0,34	15,66	0,15	0,10
860045744	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,00	0,25	INDETERMINADO	0,14	0,11
830025968	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,32	0,31	1,01	0,14	0,10
900525647	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,01	0,99	INDETERMINADO	0,14	0,00
900542922	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	2,63	0,64	INDETERMINADO	0,14	0,05
830068345	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,78	0,61	INDETERMINADO	0,14	0,05
800122811	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CAU-VALLE	1,02	0,82	0,65	0,14	0,03
900131505	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	8,42	0,59	INDETERMINADO	0,14	0,06
900570681	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,59	0,36	4,99	0,14	0,09
900229761	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,82	0,58	INDETERMINADO	0,13	0,05
890331634	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CAU-VALLE	1,94	0,39	2,26	0,13	0,08
900309576	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,19	0,38	1,09	0,13	0,08
830053662	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,85	0,41	INDETERMINADO	0,12	0,07
830053998	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,88	0,70	1,45	0,12	0,04
860403102	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,27	0,29	INDETERMINADO	0,12	0,09
860050146	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,08	0,32	6,39	0,12	0,08
830056339	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,42	0,57	INDETERMINADO	0,12	0,05
830070873	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,23	0,40	14,82	0,12	0,07
811046878	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	MELLIN-ANTIOQ	7,07	0,13	8,45	0,12	0,11
830040274	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,08	0,26	0,48	0,12	0,09
800177551	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	7,76	0,12	1,02	0,12	0,10
830138886	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,40	0,72	0,59	0,12	0,03
900268616	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	15,08	0,89	6,53	0,12	0,01
830095024	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,31	0,60	INDETERMINADO	0,11	0,05
900578931	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,38	0,39	INDETERMINADO	0,11	0,07
900421393	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,20	0,55	INDETERMINADO	0,11	0,05
900079924	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	16,67	0,40	INDETERMINADO	0,11	0,07
900085838	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,83	0,10	16,42	0,11	0,10
890922907	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	TRELLA-ANTIC	7,67	0,50	2,29	0,11	0,05
830005784	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,65	0,09	2,10	0,11	0,10
900435537	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,55	0,53	0,45	0,11	0,05

ANEXO 1  
ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO

80006663	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,41	0,50	0,88	0,11	0,05
890908097	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	2,20	0,43	17,66	0,11	0,06
800007208	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,84	0,48	INDETERMINADO	0,10	0,05
900591508	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	2,79	0,36	1,97	0,10	0,07
900248366	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	19,93	0,09	INDETERMINADO	0,10	0,09
860505064	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,89	0,20	INDETERMINADO	0,10	0,08
860003709	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,81	0,20	3,22	0,10	0,08
830012833	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	9,16	2,36	INDETERMINADO	0,10	-0,13
830107139	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,90	0,52	1,03	0,09	0,05
830077873	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,00	0,24	INDETERMINADO	0,09	0,07
900497976	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,12	0,90	INDETERMINADO	0,09	0,01
811001644	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	5,02	0,17	INDETERMINADO	0,09	0,08
900387878	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO	NQUILLA-ATLA	5,00	0,64	1,08	0,09	0,03
900251513	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	CAMAYO-SAN	26,63	0,99	3,30	0,09	0,00
830087219	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,74	0,72	INDETERMINADO	0,09	0,03
830038733	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	25,39	0,03	5,06	0,09	0,09
800200436	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,56	0,46	1,08	0,09	0,05
860451569	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,35	0,49	3,91	0,09	0,04
900478998	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	10,57	0,53	0,86	0,09	0,04
860005704	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,62	0,48	INDETERMINADO	0,09	0,04
900642918	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	9,19	0,90	INDETERMINADO	0,08	0,01
900333610	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	IBON-BOGOTA	3,24	0,42	1,42	0,08	0,05
900747879	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,21	0,47	INDETERMINADO	0,08	0,04
800178052	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	3,29	0,28	2,36	0,08	0,06
900428526	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	14,27	0,48	5,84	0,08	0,04
900049245	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,00	0,30	9,07	0,08	0,05
900866456	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUEN-BOGOTA D.C.		0,00	INDETERMINADO	0,08	0,08
830504592	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	BA-BOGOTA D	3,61	0,22	INDETERMINADO	0,07	0,06
823001405	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	NQUILLA-ATLA	2,28	0,52	2,13	0,07	0,04
900232854	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,10	0,25	INDETERMINADO	0,07	0,06
900125860	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	27,50	0,46	INDETERMINADO	0,07	0,04
830133653	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	IBON-BOGOTA	1,57	0,34	1,09	0,07	0,05

**ANEXO 1  
ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

830101571	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,44	0,52	1,10	0,07	0,03
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
830060858	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,22	0,31	2,99	0,07	0,05
860521275	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	BUEN-BOGOTA	1,79	0,50	INDETERMINADO	0,07	0,04
900565491	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	BUEN-BOGOTA	0,44	0,30	30,17	0,07	0,05
900422406	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	1,16	0,78	2018,68	0,07	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
830023696	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,94	0,48	3,20	0,07	0,04
900374925	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,02	0,49	0,20	0,07	0,03
830059465	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	BUEN-BOGOTA	1,80	0,44	6,48	0,07	0,04
900620061	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,86	0,27	INDETERMINADO	0,07	0,05
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
900349364	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	MAGDALENA	MARTA-MAGDA	1,59	0,63	6,58	0,07	0,03
900175904	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,51	0,08	11,68	0,06	0,06
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
900438044	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,23	0,15	4,52	0,06	0,05
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
830082693	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	BA-BOGOTA D	4,87	0,39	INDETERMINADO	0,06	0,04
830117144	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,21	0,57	5,12	0,06	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
892200725	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SUCRE	NCELEJO-SUCR	1,35	0,66	INDETERMINADO	0,06	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
804005882	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	ABLANCA-SAN	3,34	0,40	4,50	0,05	0,03
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
860031831	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,20	0,29	110,77	0,05	0,04
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
830026612	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,31	0,33	28,59	0,05	0,03
830008196	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	11,12	0,07	13,12	0,05	0,05
900709631	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,38	0,61	309,67	0,05	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
900409985	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	0,81	0,84	11,30	0,05	0,01
900209295	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	11,46	0,54	4,54	0,04	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
860353659	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,31	0,10	12,80	0,04	0,04
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
800093661	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,74	0,43	INDETERMINADO	0,03	0,02
830112039	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	UNQUINAMARCO	CUNDINAMA	0,50	0,42	INDETERMINADO	0,03	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
900200977	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	3,43	1,16	-0,10	0,03	-0,01
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
800010923	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,20	0,05	5,13	0,03	0,03
900249138	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	3,25	0,00	2,36	0,03	0,03
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
830077054	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	5,91	0,26	1,34	0,03	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
900535441	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,39	1,00	INDETERMINADO	0,02	0,00
890308756	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	CALI-VALLE	21,67	0,06	36,54	0,02	0,02
900485019	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,09	0,20	INDETERMINADO	0,02	0,02
811042435	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	6,16	0,03	1,41	0,02	0,02
			M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							
800081740	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ATLANTICO	INQUILLA-ATLA	3,00	0,35	INDETERMINADO	0,02	0,01

**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

900235978	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,25	0,36	2,26	0,02	0,01
900313043	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	25,19	0,02	5,85	0,02	0,02
900079860	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	31,57	0,42	INDETERMINADO	0,02	0,01
900245246	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,59	0,18	INDETERMINADO	0,02	0,01
800244080	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	16,81	0,38	INDETERMINADO	0,02	0,01
900771796	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,79	0,56	INDETERMINADO	0,01	0,01
900088596	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,18	0,21	102,58	0,01	0,01
900535428	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,94	0,18	INDETERMINADO	0,01	0,01
900694414	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,98	0,34	INDETERMINADO	0,01	0,01
824001620	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	CESAR	LEDUPAR-CE	42,21	0,50	4,90	0,01	0,00
830097620	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	9,81	0,30	0,56	0,01	0,00
830032610	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,26	0,24	7,90	0,01	0,00
900514193	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIO	1,31	0,97	0,01	0,00	0,00
900012579	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	IPA-CUNDINA	2,25	0,68	1,58	0,00	0,00
890300498	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	VALLE	CALI-VALLE	2,40	0,06	181,97	0,00	0,00
800229049	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	CALI-VALLE	0,24	0,13	0,25	0,00	0,00
860039348	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	11,36	0,61	INDETERMINADO	0,00	0,00
900851362	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,03	1,02	INDETERMINADO	0,00	0,00
900533839	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGOTA D.C.		0,98	INDETERMINADO	0,00	0,00
806004333	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	27,89	0,98	INDETERMINADO	0,00	0,00
860510914	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,35	0,67	INDETERMINADO	0,00	0,00
900661192	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,85	1,56	0,00	0,00	0,00
900149359	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIO	118,30	0,01	INDETERMINADO	0,00	0,00
900770946	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIO	0,01	0,00	INDETERMINADO	0,00	0,00
900478944	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	59,13	0,02	-50,70	0,00	0,00
900604077	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGOTA D.C.		0,01	INDETERMINADO	0,00	0,00
900521768	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,09	0,90	-0,02	0,00	0,00
890919661	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	GADO-ANTIO	1,74	0,87	-0,04	0,00	0,00
900569199	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,11	0,76	INDETERMINADO	-0,01	0,00
806004368	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOLIVAR	TAGENA-BOLI	2,74	0,38	-20,45	-0,01	0,00
900283591	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	DAS-ANTIOQ	0,21	0,30	-79,67	-0,01	-0,01
900366366	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,47	0,36	-0,56	-0,01	-0,01
830113639	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,60	2,43	621,59	-0,01	0,01

**ANEXO 1**  
**ANÁLISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

900568671	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,51	0,30	INDETERMINADO	-0,01	-0,01
900485967	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,18	0,53	-23,01	-0,02	-0,01
900592595	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	6,45	0,07	-37,69	-0,02	-0,02
900624104	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUILLO-BOGO	0,01	0,93	INDETERMINADO	-0,03	0,00
860033322	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,60	0,17	INDETERMINADO	-0,03	-0,02
830131593	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,83	0,36	-8,00	-0,03	-0,02
900615213	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,06	0,39	-194,25	-0,03	-0,02
800051086	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	BA-BOGOTA D	2,96	0,34	INDETERMINADO	-0,04	-0,02
830085315	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	44,53	0,02	INDETERMINADO	-0,04	-0,04
900407659	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,85	0,35	INDETERMINADO	-0,04	-0,03
900471151	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	5,25	0,21	INDETERMINADO	-0,05	-0,04
900308871	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	TOLIMA	BAGUE-TOLIM	2,02	0,48	INDETERMINADO	-0,05	-0,03
900402212	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	VALLE	CALI-VALLE	1,90	0,46	-2,81	-0,06	-0,03
900156547	30/09/2017	2017-sep-30	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,10	0,81	-0,13	-0,06	-0,01
900209854	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,04	0,46	-0,84	-0,07	-0,04
900524116	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,39	0,02	-0,73	-0,07	-0,07
830091545	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	4,59	0,03	-14,27	-0,07	-0,07
830069402	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,31	0,86	INDETERMINADO	-0,10	-0,01
900559890	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	921,53	0,00	-30,31	-0,11	-0,11
860051939	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,43	0,63	-3,37	-0,12	-0,04
830506826	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,14	0,64	INDETERMINADO	-0,13	-0,05
900265023	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	9,28	0,11	-4,85	-0,13	-0,12
900492308	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	ANTIOQUIA	GADO-ANTIOQ	2,47	0,74	INDETERMINADO	-0,14	-0,04
800243957	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	QUEN-BOGOTA	1,00	0,88	INDETERMINADO	-0,15	-0,02
900391449	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	-UNIDOS-BOG	2,05	1,28	0,30	-0,15	0,04
900569143	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	0,98	0,83	INDETERMINADO	-0,16	-0,03
800217975	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	HUILA	NEIVA-HUILA	2,10	0,26	-28,26	-0,20	-0,15
816007468	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	RISARALDA	REIRA-RISARAL	1,89	7,38	INDETERMINADO	-0,20	1,29
830011816	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	1,12	1,74	1,07	-0,20	0,15
830045782	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	2,62	0,53	-2,82	-0,21	-0,10
900077452	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	CUNDINAMARCA	CUNDINAM	1,27	0,78	-7,59	-0,21	-0,05
900361473	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ANTIOQUIA	PELLIN-ANTIOQ	2,40	0,41	-21,12	-0,21	-0,13
900032290	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	8,48	0,09	-76,85	-0,31	-0,28
900504637	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,42	0,28	-2,54	-0,31	-0,22
890306094	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	TA-D.C.-BOGO	3,58	0,21	-3,87	-0,36	-0,28



**ANEXO 1**  
**ANALISIS DE LAS CONDICIONES DEL MERCADO**

830064657	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	2,61	0,51	-5,14	-0,39	-0,19
900488875	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	UNDINAMARCA	CUNDINAMA	0,41	0,55	INDETERMINADO	-0,41	-0,18
900388565	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	ATLANTICO	NQUIILLA-ATL	9,43	0,98	INDETERMINADO	-0,43	-0,01
900440546	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	HUILA	NEIVA-HUILA	2,76	0,85	-0,66	-0,44	-0,06
900465066	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	SANTANDER	MANGA-SAN	6,77	0,06	-6,74	-0,45	-0,42
900115600	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	0,20	3,64	3,42	-0,45	1,18
900390167	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	6,86	0,94	-4,07	-0,45	-0,03
900549276	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,13	0,89	-74,37	-0,46	-0,05
900615199	31/12/2017	2017-dic-31	M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	19,70	0,05	-283,56	-0,60	-0,57
900883808	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	18,03	0,06	-0,86	-0,67	-0,63
900245215	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	6,71	0,15	-1,13	-0,70	-0,60
900642992	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	NERO-BOGO	0,91	0,70	INDETERMINADO	-0,71	-0,22
900638422	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,19	0,72	-32,96	-0,72	-0,20
900156547	31/12/2017	2017-sep-30	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,70	0,81	-4,43	-0,91	-0,18
900156547	31/12/2017	2017-dic-31	M7020 - Actividades de consultoría de gestión	BOGOTA D.C.	A-D.C.-BOGO	1,83	0,77	-4,43	-0,91	-0,21

	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA	ROE	ROA
Mediana	2,31	0,50	3,72	0,17	0,08
Promedio	14,20	0,57	1354,90	0,21	0,09
Media podada	3,34	0,50	11,83	0,21	0,09
Desviación estándar	91,77	0,85	102,48	0,22	0,22
Ajuste + desv est	-88,42	1,35	-90,65	-0,01	-0,13

PROCESO	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA	ROE	ROA
	<b>3,34</b>	<b>0,50</b>	<b>11,83</b>	<b>0,21</b>	<b>0,09</b>

