



AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL DE ITAGUI

Estado de Situación Financiera

ABRIL 30 DE 2025

NIT: 900.590.434-8

(Cifra en pesos colombianos)

ACTIVOS	2025	2024	Variación Absoluta	Variación Relativa
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 7.941.411.849	\$ 11.784.699.439	-\$ 3.843.287.590	-\$ 32,61
Inversiones de administración de liquidez	\$ 20.262.440.753	\$ 76.724.683	\$ 20.185.716.070	\$ 26.309,29
Inversiones en asociadas	\$ 100.000.000	\$ 0	\$ 100.000.000	\$ 0,00
Cuentas por cobrar	\$ 57.426.397.482	\$ 21.320.339.026	\$ 36.106.058.456	\$ 169,35
Derechos de compensación por impuestos	\$ 2.211.814.675	\$ 1.729.311.026	\$ 482.503.649	\$ 27,90
Total activos corrientes	\$ 87.942.064.759	\$ 34.911.074.174	\$ 53.030.990.585	\$ 151,90
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedades, planta y equipo	\$ 730.334.971	\$ 757.731.072	-\$ 27.396.101	-\$ 3,62
Depreciación propiedad planta y equipo	-\$ 186.292.372	-\$ 139.339.477	-\$ 46.952.895	\$ 33,70
Propiedades de inversión	\$ 3.758.005.186	\$ 3.758.005.186	\$ 0	\$ 0,00
Depreciación Propiedades de inversión	-\$ 117.230.344	-\$ 77.404.726	-\$ 39.825.618	\$ 51,45
Otros activos no corrientes	\$ 4.824.663.891	\$ 10.318.571.167	-\$ 5.493.907.276	-\$ 53,24
Activos Intangibles	\$ 245.321.008	\$ 0	\$ 245.321.008	\$ 0,00
Activos por Impuestos Diferidos	\$ 171.486.108	\$ 126.037.396	\$ 45.448.712	\$ 36,06
Total de activos no corrientes	\$ 9.426.288.448	\$ 14.743.600.618	-\$ 5.317.312.170	-\$ 36,07
TOTAL ACTIVO	\$ 97.368.353.207	\$ 49.654.674.792	\$ 47.713.678.415	\$ 96,09
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por pagar	\$ 4.920.074.661	\$ 2.422.002.423	\$ 2.498.072.238	\$ 103,14
Beneficios a los empleados a corto plazo	\$ 504.016.093	\$ 379.166.022	\$ 124.850.071	\$ 32,93
Recursos recibidos en administración	\$ 1.727.077.293	\$ 24.959.798.968	-\$ 23.232.721.675	-\$ 93,08
Ingresos recibidos por anticipado	\$ 3.599.417.802	\$ 2.521.619.076	\$ 1.077.798.726	\$ 42,74
Pasivos por Impuestos Diferidos	\$ 100.534.915	\$ 0	\$ 100.534.915	\$ 0,00
Total pasivos corrientes	\$ 10.851.120.764	\$ 30.282.586.489	-\$ 19.431.465.725	-\$ 64,17
PASIVOS NO CORRIENTES				
Recursos recibidos en administración no corriente	\$ 80.122.775.000	\$ 13.000.000.000	\$ 67.122.775.000	\$ 516,33
Arrendamiento operativo no corriente	\$ 74.989.384	\$ 10.569.664	\$ 64.419.720	\$ 609,48
Total pasivo no corriente	\$ 80.197.764.384	\$ 13.010.569.664	\$ 67.187.194.720	\$ 516,40
TOTAL PASIVO	\$ 91.048.885.148	\$ 43.293.156.153	\$ 47.755.728.995	\$ 110,31
PATRIMONIO				
Capital fiscal	\$ 4.032.354.675	\$ 4.032.354.675	\$ 0	\$ 0,00
Resultados de ejercicios anteriores	\$ 2.233.739.966	\$ 2.111.969.672	\$ 121.770.294	\$ 5,77
Resultados del ejercicio	\$ 53.373.419	\$ 217.194.293	-\$ 163.820.874	-\$ 75,43
TOTAL PATRIMONIO	\$ 6.319.468.060	\$ 6.361.518.640	-\$ 42.050.580	-\$ 0,66
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO	\$ 97.368.353.208	\$ 49.654.674.793	\$ 47.713.678.415	\$ 96,09
CUENTAS DE ORDEN				
	\$ 1	\$ 1		
DEUDORAS DE CONTROL				
	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
Deudoras de Control (DB)	\$ 146.825.615	\$ 88.435.888	\$ 58.389.727	
Deudoras de Control por contra (CR)	-\$ 146.825.615	-\$ 88.435.888	-\$ 58.389.727	
ACREEDORAS DE CONTROL				
	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
Acreedoras de Control (DB)	\$ 1.840.000	\$ 1.840.000	\$ 0	
Acreedoras de Control por contra (CR)	-\$ 1.840.000	-\$ 1.840.000	\$ 0	
 Diana Patricia Arboleda Isaza Gerente C.C 1.022.033.321				
 Johana Cristina Hernández Gallo Contador T.P 226190 C.C 43.983.270				